ARPA SICILIA
AGENZIA REGIONALE PER LA PROTEZIONE DELL'AMBIENTE

Sistema Nazionale per la Protezione dell'Ambiente

REGIONE SICILIANA
AGENZIA REGIONALE PER LA PROTEZIONE DELL'AMBIENTE
DECRETO DEL DIRETTORE GENERALE

n. 399 **del** 23.7.2018

Approvazione del progetto e dell'operazione dal titolo "Recupero Energetico ARPA SICILIA" CUP E71G18000140002 - NUMERO PROGETTO: 214647100052 del complesso di edifici: Matteotti e Tresca (complesso ex Roosevelt).

IL DIRETTORE GENERALE

(nominato con Decreto dell'Assessore Regionale del Territorio e dell'Ambiente n. 263/GAB del 2.8.17)

VISTO l'art. 90 della legge regionale 3.5.01 n. 6, come modificato ed integrato dall'art. 94 della legge regionale 16.04.2003, n. 4, e dall'art. 35 della legge regionale 31.5.2004 n. 9, di istituzione dell'Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente – ARPA-Sicilia;

VISTO il Regolamento dell'ARPA Sicilia approvato con Decreto dell'Assessorato Regionale Territorio ed Ambiente n.165/Gab del 1 Giugno 2005, pubblicato sulla GURS n. 29, parte I^, dell'8 Luglio 2005;

VISTO il D.D.G. 315 del 13.6.2005: Presa d'atto "Approvazione del Regolamento di definizione dell'assetto organizzativo, della pianta organica ed altri aspetti relativi alla funzionalità dell'Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente – ARPA Sicilia, ex art. 90 L.R. n. 6/2001 e successive modifiche ed integrazioni";

VISTO che con il DDG n. 234 del 8.5.2018 è stato adottato il Bilancio economico di Previsione 2018 e il Bilancio Economico di Previsione Pluriennale 2018 Triennio 2018/2020;

VISTO il Verbale di consegna, n° 29 del 18.07.2018, prot. 35953 di pari data, in cui veniva rimessa l'area e gli immobili del complesso ex Roosevelt a questa Agenzia;

VISTO il Verbale, prot. 36282 del 19.7.2018, con il quale veniva verificato e validato il progetto tecnico dal titolo "Recupero Energetico ARPA SICILIA" redatto dall'ing. Mauro Gangemi;

VISTO il programma triennale delle OO.PP. adottato con DDG n° 398 del 23.07.2018;

RITENUTO che questa Amministrazione vuole partecipare all'Avviso Pubblico "Azione 4.1.1 - Promozione dell'eco-efficienza e riduzione di consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche: interventi di ristrutturazione di singoli edifici o complessi di edifici, installazione di sistemi intelligenti di telecontrollo, regolazione, gestione, monitoraggio e ottimizzazione dei consumi energetici (smart buildings) e delle emissioni inquinanti anche attraverso l'utilizzo di mix tecnologici, installazione di sistemi di produzione di energia da fonte rinnovabile da destinare all'autoconsumo";

VISTO il Quadro Economico del progetto di "Recupero Energetico Arpa Sicilia", Numero Progetto: 214647100052, CUP: E71G18000140002 a valere sul Programma Operativo FESR Sicilia 2014/2020 Asse Prioritario 4 -"Energia Sostenibile e Qualità della Vita" Azione 4.1.1, di seguito riportato:

Tipologia di spesa	Totale Progetto (euro)
ISOLAMENTO INVOLUCRO OPACO - COPERTURA	447.196,33
ISOLAMENTO INVOLUCRO OPACO - PARETI VERTICALI	314.154,07
INVOLUCRO TRASPARENTE - SERRAMENTI	286.746,35
POMPE DI CALORE	366.000,00
ILLUMINAZIONE	33.001
BACS (UNI EN 15232)	36.600
FOTOVOLTAICO	412.500
Incentivi art. 113 D.Lgs 50/16(Resp. Proc, Risorse Interne, ecc)	31.822,92
COMPETENZE TECNICHE (PROG, DIR, COLLAUDO, ECC)	141.319,22
SPESE PER IMPREVISTI	27.161,80
INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE	3.786.974,31
TOTALE	**5.883.476,30**

Tipologia di spesa	Totale Progetto (euro)	Contributo richiesto (euro)
ISOLAMENTO INVOLUCRO OPACO - COPERTURA	366.554,37	366.554,37
ISOLAMENTO INVOLUCRO OPACO - PARETI VERTICALI	257.503,34	257.503,34
INVOLUCRO TRASPARENTE - SERRAMENTI	235.037,99	235.037,99
POMPE DI CALORE	300.000,00	300.000,00
ILLUMINAZIONE	27.050,25	27.050,25
BACS (UNI EN 15232)	30.000,00	30.000,00
FOTOVOLTAICO	375.000,00	375.000,00
Incentivi art. 113 D.Lgs 50/16(Resp. Proc, Risorse Interne, ecc)	31.822,92	31.822,92
COMPETENZE TECNICHE (PROG, DIR, COLLAUDO, ECC)	115.835,43	115.835,43
SPESE PER IMPREVISTI	27.161,80	27.161,80
IVA NON RECUPERABILE SPESE AMMISSIBILI	330.535,90	330.535,90
IVA NON RECUPERABILE INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE	682.897,01	0,00
INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE	3.104.077,30	0,00
TOTALE	**5.883.476,30**	**2.096.502,00**

VISTA la nota prot. n. 25215 del 21.05.2018 che nomina quale responsabile unico del procedimento l'arch. Elvira Genduso;

DECRETA

Per i motivi citati in premessa che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto, di:

APPROVARE il progetto dal titolo "Recupero Energetico ARPA SICILIA", CUP E71G18000140002 - NUMERO PROGETTO: 214647100052 per la partecipazione all'Avviso Pubblico "Azione 4.1.1 - Promozione dell'eco-efficienza e riduzione di consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche: interventi di ristrutturazione di singoli edifici o complessi di edifici, installazione di sistemi intelligenti di telecontrollo, regolazione, gestione, monitoraggio e ottimizzazione dei consumi energetici (smart buildings) e delle emissioni inquinanti anche attraverso l'utilizzo di mix tecnologici, installazione di sistemi di produzione di energia da fonte rinnovabile da destinare all'autoconsumo."

APPROVARE il quadro economico del progetto dal titolo "Recupero Energetico ARPA SICILIA" come sotto riportato:

Tipologia di spesa	Totale Progetto (euro)
ISOLAMENTO INVOLUCRO OPACO - COPERTURA	447.196,33
ISOLAMENTO INVOLUCRO OPACO - PARETI VERTICALI	314.154,07
INVOLUCRO TRASPARENTE - SERRAMENTI	286.746,35
POMPE DI CALORE	366.000,00
ILLUMINAZIONE	33.001
BACS (UNI EN 15232)	36.600
FOTOVOLTAICO	412.500
Incentivi art. 113 D.Lgs 50/16(Resp. Proc, Risorse Interne, ecc)	31.822,92
COMPETENZE TECNICHE (PROG, DIR, COLLAUDO, ECC)	141.319,22
SPESE PER IMPREVISTI	27.161,80
INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE	3.786.974,31
TOTALE	**5.883.476,30**

Tipologia di spesa	Totale Progetto (euro)	Contributo richiesto (euro)
ISOLAMENTO INVOLUCRO OPACO - COPERTURA	366.554,37	366.554,37
ISOLAMENTO INVOLUCRO OPACO - PARETI VERTICALI	257.503,34	257.503,34
INVOLUCRO TRASPARENTE - SERRAMENTI	235.037,99	235.037,99
POMPE DI CALORE	300.000,00	300.000,00
ILLUMINAZIONE	27.050,25	27.050,25
BACS (UNI EN 15232)	30.000,00	30.000,00
FOTOVOLTAICO	375.000,00	375.000,00
Incentivi art. 113 D.Lgs 50/16(Resp. Proc, Risorse Interne, ecc)	31.822,92	31.822,92
COMPETENZE TECNICHE (PROG, DIR, COLLAUDO, ECC)	115.835,43	115.835,43
SPESE PER IMPREVISTI	27.161,80	27.161,80
IVA NON RECUPERABILE SPESE AMMISSIBILI	330.535,90	330.535,90
IVA NON RECUPERABILE INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE	682.897,01	0,00
INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE	3.104.077,30	0,00
TOTALE	**5.883.476,30**	**2.096.502,00**

AUTORIZZARE l'avvio e la definizione delle procedure per la partecipazione al bando: prenotazione della domanda, sottoscrizione dei documenti e degli allegati, trasmissione documentale secondo quanto previsto dall'Avviso Pubblico.

DARE ATTO che il livello progettuale rispetto a quanto disposto dall'avviso pubblico, così come riportato dal R.U.P., è di "progetto definitivo".

PRENDERE ATTO che l'Ente ha previsto nel programma triennale delle OO.PP., di cui al Bilancio previsionale 2018/2020, adottato con DDG 398/2018 per l'Edifico Roosevelt l'importo totale di € 5.900.000,00 attraverso i propri stanziamenti di Bilancio.

PRENDERE ATTO, che l'Ente dispone come può evincersi dal bilancio consuntivo 2017 di riserve patrimoniali e risorse finanziarie che consentono la copertura finanziaria dell'investimento per il tempo stimato per la realizzazione del progetto.

DISPORRE l'immediata esecutività del presente decreto per i motivi di cui in premessa del dispositivo.

DISPORRE, nelle more della disciplina definitiva dei controlli degli atti dell'A.R.P.A. Sicilia, la trasmissione del presente decreto all'A.R.T.A. – Dipartimento Regionale Territorio ed Ambiente per l'esercizio dei compiti di vigilanza ex punto 2 dell'art. 90 Legge Regionale n° 6/2001 ed al Collegio dei Revisori

Il Direttore della SA2
per la regolarità contabile
dott. Antonio Guzzardi

Il Direttore Tecnico
dott. Vincenzo Infantino

Il Direttore Amministrativo
dott. Pietro Maria Testaì

Il Direttore Generale
dott. Francesco Carmelo Vazzana