

REGIONE SICILIANA
AGENZIA REGIONALE PER LA PROTEZIONE DELL'AMBIENTE
DECRETO DEL DIRETTORE GENERALE

n. 307 del 13.06.2018

Affidamento incarico finalizzato alla presentazione del DOCFA all'Agenzia del Territorio relativamente agli immobili ricadenti nell'area dell'ex complesso Roosevelt.

CIG: ZEF23E6D5A

IL DIRETTORE GENERALE

(nominato con Decreto dell'Assessore Regionale del Territorio e dell'Ambiente n. 263/GAB del 02.08.17)

VISTO l'art. 90 della legge regionale 03.05.01 n. 6, come modificato ed integrato dall'art. 94 della legge regionale 16.04.2003, n. 4, e dall'art. 35 della legge regionale 31.5.2004 n. 9, di istituzione dell'Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente – ARPA-Sicilia;

VISTO il Regolamento dell'ARPA Sicilia approvato con Decreto dell'Assessorato Regionale Territorio ed Ambiente n.165/Gab del 1 Giugno 2005, pubblicato sulla GURS n. 29, parte I^, dell'8 Luglio 2005;

VISTO il D.D.G. 315 del 13/06/2005: Presa d'atto "Approvazione del Regolamento di definizione dell'assetto organizzativo, della pianta organica ed altri aspetti relativi alla funzionalità dell'Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente – ARPA Sicilia, ex art. 90 L.R. n. 6/2001 e successive modifiche ed integrazioni";

VISTO che con il DDG n. 234 del 8.5.2018 è stato adottato il Bilancio economico di Previsione 2018 e il Bilancio Economico di Previsione Pluriennale 2018 Triennio 2018/2020;

VISTO il verbale di consegna dell'area demaniale marittima e degli immobili in località Addaura, ex complesso Roosevelt, prot. ARTA 18843 del 27.03.2018 e protocollo dell'Agenzia n. 15851 del 27.03.2018;

VISTO il funzionigramma delle articolazioni organizzative di ARPA Sicilia approvato con D.D.G. n. 376 del 12/11/2014, che identifica le funzioni attribuite al Direttore della SA3 fra queste "di norma, le funzioni di Responsabile Unico del procedimento ai sensi dell'art.10 del D.Lgs. 163/2006 ss.mm.ii. per le materie di competenza";

VISTA la nota prot. n. 8188 del 16/02/2018 che affida ex art. 18, comma 5, del CCNL Dirigenza STPA, l'incarico *ad interim* di responsabile della SA3 al Dott. Pietro Maria Testai;

VISTO il bando Azione 4.1.1 – Promozione dell'eco-efficienza e riduzione di consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche: interventi di ristrutturazione di singoli edifici o complessi di edifici, installazione di sistemi intelligenti di telecontrollo, regolazione, gestione, monitoraggio e ottimizzazione dei consumi energetici (smart buildings) e delle emissioni di produzione di energia da fonte rinnovabile da destinare all'autoconsumo;

CONSIDERATO che questa Amministrazione ha intenzione di partecipare al Bando di cui sopra;

PRESO ATTO che ai fini della predisposizione dei progetti da presentare a finanziamento è necessario disporre dei dati catastali;

PRESO ATTO altresì che non è stata mai redatto il DOCFA, con i relativi subalterni, riguardanti agli immobili;

VISTA l'urgenza di predisporre gli elaborati grafici per l'invio alla Agenzia del Territorio della richiesta dei DOCFA, si è provveduto a richiedere presentazione offerta a tre professionisti di fiducia, scelti sulla base di comprovata competenza tecnica;

VISTA la nota prot. 27528 del 1.6.18 con la quale si esprime parere di congruità, rispetto all'offerta più vantaggiosa per l'Agenzia, che risulta essere quella proposta dall'ing. Rocco Martorana, per un importo pari a € 35.000,00 oltre diritti catastali, qualora dovuti, IVA e oneri di legge;



VISTO l'art 36 comma 2 lettera (a) del D.Lgs 50/2016 ss.mm.ii. che stabilisce per i lavori, servizi e forniture inferiori a € 40.000,00 è consentito l'affidamento diretto da parte del Responsabile del Procedimento;

RITENUTO di dover affidare, ai sensi del succitato l'art. 36 comma 2 lettera (a) del D.Lgs 50/2016 e per i suddetti motivi, all'ing. Rocco Martorana l'espletamento dell'incarico di rilievo e presentazione DOCFA degli immobili nell'area dell'ex complesso Roosevelt;

RITENUTO che la spesa di cui sopra va imputata al conto cod. 1.1.16 del centro risorse del Patrimonio di ARPA Sicilia "manutenzione straordinaria e migliorie su beni di terzi" del Bilancio 2018;

VISTO lo schema di disciplinare di incarico allegato al presente Decreto per farne parte integrante e sostanziale;

DECRETA

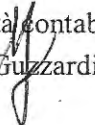
per i motivi citati in premessa che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto, di:

1. **Affidare**, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera (a) del D.Lgs 50/2016 l'espletamento dell'incarico di rilievo e presentazione del DOCFA all'Agenzia del Territorio relativamente agli immobili nell'area dell'ex complesso Roosevelt all'ing. Rocco Martorana, per un importo pari a € 35.000,00 oltre diritti catastali, qualora dovuti, IVA e oneri di legge.
2. **Imputare** la relativa spesa pari ad € 35.000,00 oltre diritti catastali, qualora dovuti, IVA e oneri di legge al conto cod. 1.1.16 del Bilancio 2018 di ARPA Sicilia "manutenzione straordinaria e migliorie su beni di terzi", in conformità alla proposta tecnica prot. 27078 del 31.5.18.
3. **Approvare** lo schema di disciplinare d'incarico, riportante le condizioni per l'effettuazione dell'incarico suddetto, allegato al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale.
4. **Autorizzare** la SA2 ad emettere apposito mandato di pagamento in favore del predetto professionista, a presentazione di fattura, dopo avere acquisito la documentazione a corredo da parte dell'Ufficio SA3.3 di ARPA Sicilia, e la verifica di conformità emessa dal RUP.
5. **Disporre** l'immediata esecutività del presente decreto per i motivi di cui in premessa del presente dispositivo.
6. **Disporre**, nelle more della disciplina definitiva dei controlli degli atti dell'A.R.P.A. Sicilia, la trasmissione del presente decreto all'A.R.T.A. – Dipartimento Regionale Territorio ed Ambiente per l'esercizio dei compiti di vigilanza ex punto 2 dell'art. 90 Legge Regionale n° 6/2001 ed al Collegio dei Revisori.

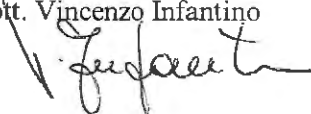
Il Dirigente Responsabile della SA3

dott. Pietro Testai 

Per la regolarità contabile

dott. Antonio Guzzardi 

Il Direttore tecnico

dott. Vincenzo Infantino 

Il Direttore Amministrativo

dott. Pietro Testai 

Il Direttore Generale

dott. Francesco Carmelo Vazzana 

DISCIPLINARE DI INCARICO

Affidamento incarico finalizzato alla presentazione del DOCFA all'Agenzia del Territorio relativamente agli immobili ricadenti nell'area dell'ex complesso Roosevelt.

CIG: ZEF23E6D5A

L'anno _____, il giorno _____ del mese di _____ presso, _____ con la presente scrittura privata,

T R A

L'ARPA Sicilia (C.F. 97169170822) con sede in Palermo via S. Lorenzo Colli 312/G, rappresentata dal Direttore Generale dott. Francesco Carmelo Vazzana, in esecuzione del Decreto n. 226 del 27.04.2018 di seguito, per brevità, "Agenzia"

E

-l'ing. Rocco Martorana (C.F. MRTRCC71L19G273M - P. IVA 04341760827), iscritto all'Albo degli Ingegneri della Provincia di Palermo n° B 387 con studio in via Portella delle Ginestre n° 3 Belmonte Mazzagno (PA), di seguito per brevità, "Soggetto Incaricato".

Dato atto, ai sensi del DL 1/2012 convertito in L. 27/2012, che il Soggetto Incaricato ha in essere la seguente polizza assicurativa per i danni provocati nell'esercizio dell'attività professionale:

si conviene e stipula quanto segue:

Art. 1

Oggetto dell'incarico

L'Agenzia affida al Soggetto Incaricato l'incarico di cui all'oggetto avendo proposto un'offerta pari ad a € 35.000,00 oltre diritti catastali, qualora dovuti, IVA e oneri di legge.

L'incarico comprenderà l'esecuzione delle seguenti attività:

- Presentazione del DOCFA degli immobili ricadenti nell'area dell'ex complesso Roosevelt.

Gli oneri della predetta attività, così come degli eventuali ripristini, resteranno in capo al Soggetto Incaricato che potrà avvalersi della collaborazione di soggetti terzi, in applicazione del comma 8 dell'art. 31 del D. Lgs. 50/16 e s.m.i..

L'incarico, come sopra descritto, dovrà in ogni caso essere svolto nel pieno rispetto di tutte le norme legislative e regolamenti vigenti in materia.

Nel corso dell'incarico si dovrà tenere conto delle indicazioni, disposizioni e/o direttive impartite dall'Agenzia.

Art. 2

Caratteristiche e criteri di consegna degli elaborati

Gli elaborati, di cui al presente disciplinare, dovranno essere consegnati nelle seguenti modalità:

- ricevuta di avvenuta accolta presentazione
- n° 2 copie cartacee

Art. 3

Incompatibilità

L'incarico professionale in oggetto si intende conferito nel rispetto delle vigenti disposizioni di legge, con particolare riferimento alla incompatibilità per prestazioni professionali per conto di Enti Pubblici. Pertanto i sottoscrittori del presente atto dichiarano, contestualmente alla firma e sotto personale ed esclusiva responsabilità di non avere rapporti con amministrazioni o Enti Pubblici che vietino l'esercizio della libera professione, né di altri rapporti che siano in contrasto con il presente incarico.

Art. 4

Tempi di consegna degli elaborati

La consegna di quanto previsto dal presente disciplinare di incarico avverrà entro e non oltre 20 (venti) giorni naturali e consecutivi dalla sottoscrizione del presente disciplinare.

Art. 5

Corrispettivo

Il corrispettivo totale, dovuto dall'Agenzia, per la presentazione del DOCFA all'Agenzia del Territorio relativamente agli immobili ricadenti nell'area dell'ex complesso Roosevelt come da offerta è fissato in: € **35.000,00 oltre diritti catastali, qualora dovuti, IVA e oneri di legge.**

Nel compenso si intendono corrisposti gli oneri per spese generali, trasferte, movimentazione orizzontale e verticale di materiali di supporto, indagini, assistenze edili, eventuali oneri assicurativi e previdenziali.

Art. 6

Obblighi del Soggetto Incaricato

Il Soggetto incaricato si assume l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 legge n. 136/2010.

Il Soggetto Incaricato deve comunicare all'Agenzia gli estremi identificativi del c/c dedicato, entro il termine previsto all'art. 3 comma 7 legge 136/2010, e le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso. Anche nel caso di cessione del credito il cessionario è tenuto ad indicare il CIG/CUP e ad anticipare i pagamenti al Soggetto Incaricato mediante bonifico bancario o postale sui conti correnti dedicati.

Art. 7

Ritardi e penali

La mancata osservanza dei termini previsti dal precedente articolo 4, relativi alla consegna degli elaborati previsti dal presente disciplinare, comporterà una penale pari all'1% del valore dell'incarico per ogni giorno di ritardo fino ad un ritardo massimo di giorni 10 naturali e consecutivi.

Le penali del presente articolo non verranno applicate nel caso in cui i ritardi non siano formalmente contestati dall'Amministrazione e non siano imputabili ai progettisti.

Qualora il ritardo dovesse superare tale ultimo termine l'Agenzia ha la facoltà insindacabile di dichiararsi libero da ogni impegno, senza che alcuno possa pretendere compensi ed indennità di sorta sia per onorari sia per rimborso spese, salvo rivalsa da parte del Comune per i danni subiti a causa del mancato espletamento dell'incarico.

Art. 8

Subappalto

In applicazione del comma 8 dell'art. 31 del D. Lgs. 50/16 e s.m.i il Soggetto Incaricato non potrà avvalersi del subappalto, fatta eccezione per indagini geologiche, geotecniche e sismiche, sondaggi, rilievi, misurazioni e picchettazioni, predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio. Resta, comunque, ferma la responsabilità esclusiva del Soggetto Incaricato.

Art. 9

Pagamento delle prestazioni

L'ammontare del corrispettivo, onnicomprensivo, verrà corrisposto in un'unica soluzione all'atto dell'approvazione delle relazioni tecniche da parte del RUP.

Art. 10

Sospensione o recesso dall'incarico

L'Agenzia ha la facoltà di sospendere o recedere dall'incarico, in qualsiasi momento, mediante decisione motivata, comunicata al Soggetto Incaricato.

In tal caso il Soggetto Incaricato ha diritto ad ottenere la corresponsione dell'onorario e delle spese per il lavoro effettuato fino alla data della sospensione o recesso, se svolto in conformità al presente atto e tecnicamente corretto. Il Soggetto Incaricato non hanno diritto a risarcimento danni.

Qualora l'Amministrazione intenda dare corso al completamento dell'incarico, sia in caso di sospensione che di recesso, quanto corrisposto sarà conteggiato come acconto sulle competenze spettanti per il completamento dell'incarico.

Art. 11

Risoluzione del contratto

L'Amministrazione si riserva la facoltà di risolvere il contratto nel caso di grave inadempienza di uno qualsiasi degli obblighi assunti dai Soggetti Incaricati. Ai sensi dell'art. 1456 del C.C. la risoluzione si verifica di diritto quando l'Amministrazione dichiara ai Soggetti Incaricati che intende valersi della clausola risolutiva.

Art. 12

Onere delle spese

Le spese del presente atto e relative sono a carico del Soggetto Incaricato.

Art. 13

Definizione delle controversie

A tutti gli effetti della presente convenzione il Soggetto Incaricato elegge domicilio legale in Le eventuali controversie che dovessero sorgere tra l'Amministrazione ed il Soggetto Incaricato circa l'interpretazione del presente disciplinare e sulla sua applicazione, saranno risolte da un Collegio Arbitrale che deciderà secondo equità.

Art. 14

Trattamento dei dati personali

Ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs n. 196/2003 l'Amministrazione informa il Soggetto Incaricato che tratterà i dati, contenuti nel presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi in materia.

Le parti si autorizzano reciprocamente al trattamento dei dati personali per la formazione di curriculum, pubblicazioni, brochure, siti web e di tutte le correnti operazioni tecnico-amministrative delle proprie strutture organizzative.

Art. 15

Domicilio legale

Sia l'Appaltante che il Soggetto Incaricato eleggono il rispettivo domicilio presso gli indirizzi indicati nelle premesse.

Art. 16

Conclusioni

Le parti stabiliscono sin da ora di sottoporre alle necessarie modifiche o integrazioni il presente atto qualora disposizioni legislative intervenute successivamente alla sottoscrizione ne prevedessero o solo consigliassero, anche per esclusive ragioni di tutela di pubblici interessi, la necessità.

Il Soggetti Incaricato dovrà, altresì, provvedere a compilare, in ogni sua parte gli allegati al presente:

1. dichiarazione sostitutiva, ai sensi del D.P.R. 445/2000, restituendola debitamente sottoscritta;
2. dichiarazione ai fini della prevenzione della Corruzione (allegato alla presente apposito modello B);
3. modulo di dichiarazione ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari.

Il presente disciplinare viene inviato in duplice copia e acquisterà validità una volta restituita una copia controfirmata per presa visione e accettazione, corredata della dichiarazione di cui sopra.

Si evidenzia che non saranno riconosciuti costi aggiuntivi, per variazioni sia prestazionali e/o parti aggiuntive in corso di lavorazione. Per dette variazioni, previa quantificazione della spesa, dovrà essere richieste giusta autorizzazione preventiva.

Letto, confermato e sottoscritto.

ARPA SICILIA _____

ing. Rocco Martorana _____

MODULO DICHIARAZIONE

Il/la sottoscritto/a, codice fiscale in qualità di
..... dell'Agenzia, cod. fisc./P.I. .
..... con sede legale in via n. C.A.P. Città
..... prov. (.....)
Tel. Fax
E-mail: Indirizzo PEC:

Consapevole della sussistenza di responsabilità penale in cui incorre chi sottoscrive dichiarazioni non rispondenti a verità e delle relative sanzioni penali, nonché dell'eventuale diniego di partecipazione alle gare future, della decadenza dall'aggiudicazione:

DICHIARA

AI SENSI DEL D.P.R. 28.12.2000, N. 445 E SS.MM.II.

di non incorrere in una delle cause di esclusione dalla partecipazione alle gare art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii e ai sensi della vigente normativa;

Data

Il Dichiarante

.....

La presente dichiarazione, ai sensi dell'art. 38 D.P.R. n.445/2000, deve essere prodotta unitamente a copia fotostatica di un documento d'identità del sottoscrittore o copia di un documento riconosciuto equipollente alla carta d'identità ai sensi dell'art.35 del medesimo D.P.R.

MODULO DICHIARAZIONE AI FINI DELLA PREVENZIONE DELLA CORRUZIONE

Il/la sottoscritto/a cod. fisc. in
qualità di della Ditta
cod. fisc./P.I. con sede legale in via n.
C.A.P. Città prov. (.....)
Tel. Fax E-mail

Consapevole della sussistenza di responsabilità penale in cui incorre chi sottoscrive dichiarazioni non rispondenti a verità e delle relative sanzioni penali, nonché dell'eventuale diniego di partecipazione alle gare future, della decadenza dall'aggiudicazione:

DICHIARA

di avere preso visione del Piano Triennale di prevenzione della Corruzione 2015/2017 di Arpa Sicilia (in particolare paragrafo 12.7), degli obblighi di condotta derivanti dai codici di comportamento vigenti, nonché dalle relative Direttive tutti consultabili sul sito istituzionale dell'Agenzia al link: <http://www.arpa.sicilia.it/trasparenza/altri-contenuti-corruzione/>.

Dichiara inoltre di essere consapevole che dalla violazione degli obblighi derivanti dai codici di comportamento deriva la decadenza del rapporto.

data

Il Dichiarante

.....

La presente dichiarazione, ai sensi dell'art. 38 D.P.R. n.445/2000, deve essere prodotta unitamente a copia fotostatica di un documento d'identità del sottoscrittore o copia di un documento riconosciuto equipollente alla carta d'identità ai sensi dell'art.35 del medesimo D.P.R.

MODULO DI DICHIARAZIONE AI FINI DELLA TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI

Il/la sottoscritto/a, cod. fisc. in

cod. fisc./P.I. con sede legale in via n.

C.A.P. Città prov. (.....)

Tel. Fax E-mail

Consapevole della sussistenza di responsabilità penale in cui incorre chi sottoscrive dichiarazioni non rispondenti a verità e delle relative sanzioni penali, nonché dell'eventuale diniego di partecipazione alle gare future, della decadenza dall'aggiudicazione:

DICHIARA

AI SENSI DEL D.P.R. 28.12.2000, N. 445 E SS.MM.II.

di assumersi gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 13 agosto 2010, n.136 e ss.mm.ii. e alla l.r. 20 novembre 2008, n. 15 e ss.mm.ii., consapevole che la violazione di tali obblighi comporterà la risoluzione del contratto; a tale scopo comunica:

a. che i dati del conto corrente unico dedicato sono i seguenti:

- Istituto bancario/Società Poste Italiane _____
- Agenzia _____
- IBAN _____

b. che i soggetti delegati ad operare sul suddetto conto sono :

- il sig. _____, cod. fisc. _____,
- nella qualità di _____;
- il sig. _____, cod. fisc. _____,
- nella qualità di _____;

Data

Il Dichiarante

.....

La presente dichiarazione, ai sensi dell'art. 38 D.P.R. n.445/2000, deve essere prodotta unitamente a copia fotostatica di un documento d'identità del sottoscrittore o copia di un documento riconosciuto equipollente alla carta d'identità ai sensi dell'art.35 del medesimo D.P.R.