

DECRETO DEL DIRETTORE GENERALE

DECRETO N. 28

DEL 21.01.2022

OGGETTO: Ordinanza 15/2021 dell'Assessorato Territorio ed Ambiente- Dipartimento Regionale dell'Ambiente- Ufficio Territoriale dell'Ambiente- Palermo. - CONFERMA interdizione di un'area demaniale marittima presso il complesso ex *Roosevelt* in loc. *Addaura* Palermo.

<p><u>Struttura Proponente:</u> UOC A3.2 – Ufficio Tecnico</p> <p>PROPOSTA n. 323 del 20/12/2021</p> <p>CODICE SERVIZIO UOCAPFOR</p> <p>CODICE CDR 1-0101DAA300</p> <p>Il Funzionario dell'Ufficio Tecnico arch. Angela Gullo</p> <p>IL DIRETTORE DELLA UOC A3 Ing. Giuseppe Lo Iacono</p>	<p>A.2 CONTABILITA' E BILANCIO</p> <p><input type="checkbox"/> Conto Economico codice conto Importo totale:</p> <p><input type="checkbox"/> Conto Patrimoniale</p> <p>X Non comporta oneri di spesa</p> <p>Visto in quanto conforme alle norme di contabilità economico patrimoniale</p> <p>IL DIRETTORE DELLA STRUTTURA Dott. Antonio Guzzardi</p>
--	---

In data 21/01/2022 nella sede legale dell'ARPA di Viale Cristoforo Colombo, complesso Roosevelt – località Addaura, 90149 Palermo - P.I. 05086340824

IL DIRETTORE GENERALE - Dr. Vincenzo Infantino

nominato con D.D.G. 37/Gab del 04/03/2021, assistito dal segretario
adotta il seguente decreto sulla base della proposta di seguito riportata:

Giuseppe Lo Iacono

Il Direttore della UOC A3

VISTO l'art. 90 della legge regionale 03.05.01 n. 6, come modificato e integrato dall'art. 94 della legge regionale 16.04.2003, n. 4, e dall'art. 35 della legge regionale 31.5.2004 n. 9, d'istituzione dell'Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente – ARPA-Sicilia;

VISTO il Regolamento di organizzazione e funzionamento di ARPA Sicilia approvato con Decreto dell'Assessore Regionale Territorio ed Ambiente del 31 maggio 2019, pubblicato sulla GURS n. 31, parte I^a, del 5 Luglio 2019;

VISTO il DDG n.361 del 05/07/2019 – Presa atto Adozione del regolamento di organizzazione e funzionamento dell'Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente – Arpa Sicilia;

VISTO il DDG n.428 dell'11.10.2021 di nomina del direttore della UOC "Appalti e Forniture";

VISTI i verbali di consegna dell'area demaniale marittima e degli immobili del complesso Roosevelt in località Addaura, rispettivamente n°7 prot. ARTA n.18843 del 27.03.2018 e prot. ARPA n.15851 del 27.03.2018 e n°29 prot. ARTA n.45875 del 18.07.2018 e prot. ARPA n.35953 del 18.07.2018;

VISTO il Verbale n.54 del 22.09.2021 ad oggetto la consegna temporanea da parte dell'Ass.to Regionale del Territorio e Ambiente ad ARPA Sicilia di un'area di mq. 17.800, sita all'interno del complesso denominato "ex Roosevelt" in località Addaura, identificabile nel foglio di mappa n. 12/A del N.C.T. del Comune di Palermo p.lla 129 per "provvedere ad integrarla alle aree già assegnate con lo scopo di riqualificarle affinché possano essere utilizzate coerentemente agli obiettivi prefissati dal centro di eccellenza per la sostenibilità ambientale e salute dell'uomo", prot. agenziale n.48174 del 24.09.2021;

CONSIDERATO che all'interno di tale area demaniale marittima ricadono n.2 strutture edilizie consistenti in scivoli fino al mare e n.1 costruzione ad un livello fuori terra allo stato inagibili e non fruibili;

VISTA l'ordinanza n.15/2021 di interdizione della predetta area emessa dal dirigente responsabile della STA di Palermo del Dipartimento Regionale dell'Ambiente della Regione Siciliana dell'Ass.to del Territorio e dell'Ambiente in rappresentanza dell'Amministrazione Regionale;

PRESO ATTO delle immutate condizioni di insussistenza dei requisiti di agibilità e di sicurezza dell'area identificata nel foglio di mappa n. 12/A del N.C.T. del Comune di Palermo p.lla 129;

RITENUTO dovere confermare l'ordinanza n.15/2021 della STA di Palermo di interdizione dell'area demaniale marittima del complesso ex Roosevelt e degli immobili ivi ricadenti come da planimetria allegata quale parte integrale e sostanziale del presente provvedimento, a tutela della sicurezza e della pubblica incolumità e fino all'esecuzione dei necessari interventi manutentivi;

Dato atto della regolarità dell'istruttoria della relativa pratica e della conformità della presente proposta alla normativa vigente che disciplina la materia trattata

PROPONE

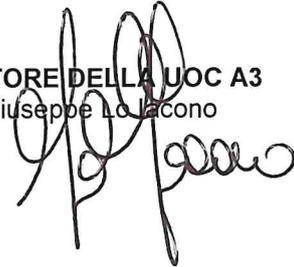
Per i motivi espressi in narrativa, che qui si intendono tutti integralmente ripetuti e trascritti:

1. Prendere atto e confermare l'ordinanza n.15/2021 dell'Assessorato Territorio ed Ambiente – Dipartimento Regionale dell'Ambiente Ufficio Territoriale dell'Ambiente Palermo di interdizione di un'area demaniale marittima del complesso ex Roosevelt e degli immobili ivi ricadenti come ivi individuati.
2. Disporre l'interdizione di un'area demaniale marittima del complesso ex Roosevelt e degli immobili ivi ricadenti di cui al Verbale di consegna n.54 del 22.09.2021 da parte dell'Ass.to Regionale del Territorio e Ambiente ad ARPA Sicilia ed estesa mq. 17.800 come individuata nello stralcio catastale planimetrico allegato quale parte integrale e sostanziale del presente provvedimento.

3. Disporre la pubblicazione del presente provvedimento nella sezione "News in evidenza" del sito istituzionale agenziale.
4. Trasmettere il presente provvedimento alla Capitaneria di Porto Palermo di Palermo, al Comando della Polizia Municipale del Comune di Palermo e alla Polizia di Stato Commissariato Palermo Mondello per i provvedimenti di competenza.

Allegato: - - Ordinanza 15/2021 Assessorato Territorio e Ambiente
- Stralcio planimetrico catastale

IL DIRETTORE DELLA UOC A3
Ing. Giuseppe Lo Lacono



Sul presente atto viene espresso

Parere favorevole
IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
Dr. Pietro Maria Testà

IL DIRETTORE GENERALE

- Vista la proposta di decreto che precede e che qui si intende riportata e trascritta;
- Preso atto del parere favorevole espresso dal Direttore Amministrativo;
- Ritenuto di condividerne i contenuti;
- Assistito dal segretario verbalizzante;

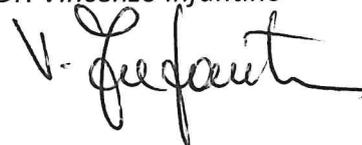
DECRETA

APPROVARE la superiore proposta di Decreto così come formulata dal Direttore della UOC A3 Appalti e Forniture.

DARE MANDATO al Responsabile dell'Ufficio Decreti del Direttore Generale di predisporre gli adempimenti conseguenti l'adozione del presente Decreto.

IL DIRETTORE GENERALE

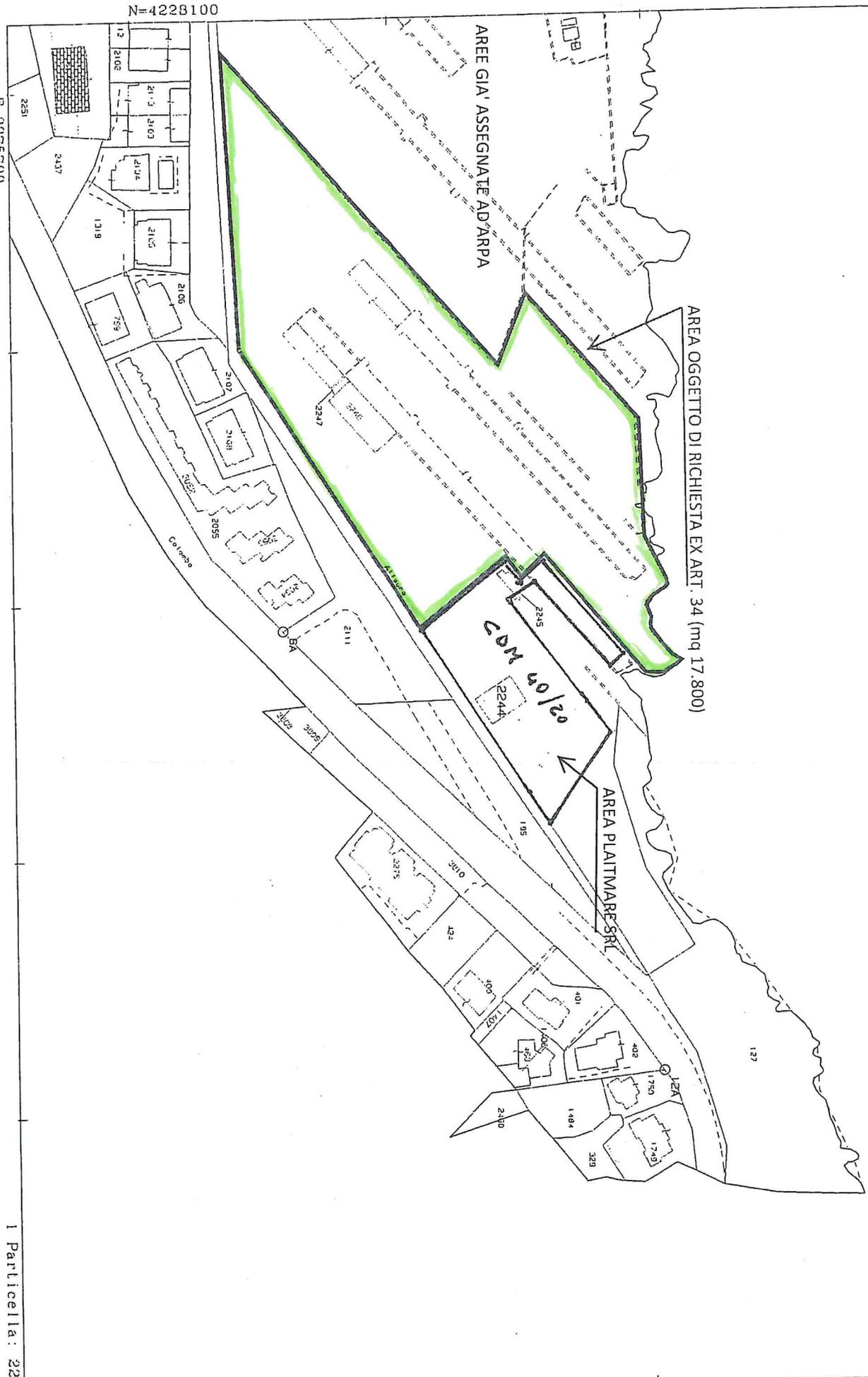
Dr. Vincenzo Infantino



Il segretario verbalizzante



ALLEGATO 4



REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE SICILIANA
ASSESSORATO TERRITORIO ED AMBIENTE
DIPARTIMENTO REGIONALE DELL'AMBIENTE
UFFICIO TERRITORIALE DELL'AMBIENTE PALERMO

IL DIRIGENTE

- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTO il R.D. 30 marzo 1942, n. 327 recante l'approvazione del Codice della Navigazione;
- VISTO il D.P.R. 15/2/52, n. 328 che ha approvato il regolamento per l'esecuzione del Codice della Navigazione;
- VISTO il D.P.R. 1/7/77, n. 684 recante norme di attuazione dello Statuto in materia di Demanio Marittimo;
- VISTA la L.R. 10/4/78, n. 2;
- VISTO il comma 7 dell'art. 6 della L. 172 dell'8/7/2003 che dispone che a decorrere dal 1° luglio 2004 le attribuzioni relative ai beni del demanio marittimo, già trasferite alla Regione Siciliana ai sensi del decreto del Presidente della Repubblica 1 luglio 1977, n. 684, sono esercitate direttamente dall'amministrazione regionale;
- VISTI gli artt. 30 del C.N., e 59 del Regolamento;
- VISTO il D.P. Reg. 27 giugno 2019, n. 12 pubblicato sulla GURS n. 33 del 17/07/2019, con il quale è stato emanato il regolamento di attuazione del Titolo II della L. r. n.19/2008. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali di cui all'articolo 49, comma 1, della legge regionale 7 maggio 2015, n. 9;
- VISTO il D.P. Reg. n. 708 del 16 febbraio 2018 con il quale è stato conferito al dott. Giuseppe Battaglia l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale dell'Ambiente, in esecuzione della deliberazione della Giunta Regionale n. 59 del 13 febbraio 2018;
- VISTO il D.P. Reg. n. 2799 del 16 giugno 2020 con il quale al Dott. Giuseppe Battaglia è stato conferito l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale dell'Ambiente, in esecuzione della deliberazione della Giunta Regionale n. 256 del 14 giugno 2020;
- VISTO il D.D.G. n. 606 del 30 giugno 2020, con il quale è stato conferito alla scrivente Dott.ssa Grosso Francesca l'incarico di Dirigente Responsabile della Struttura Territoriale di Palermo del Dipartimento Regionale dell'Ambiente con decorrenza dal 06/07/2020 come da atto di notifica prot 37836 del 06/07/2020 e fino al 31/12/2021.
- VISTA la L.R. 32/2020;
- VISTO Il verbale di sopralluogo e suo allegato (report fotografico) effettuato in data 24/03/2021 presso il comprensorio ex Italnautica Lungomare Cristoforo Colombo altezza civico 3611,(presso comprensorio ex Cantieri Lombardo) dagli Ufficiali e Agenti di P.G. congiuntamente al Comando Vigili del Fuoco di Palermo e notificato alla scrivente il 07/05/2021 con prot. DRA n. 29034;

CONSIDERATO che l'area in argomento è stata oggetto di verifiche ispettive e non ultimo il verbale del 23/11/2016, acquisito al prot. DRA il 23/11/2016 con n. 77053;

VISTA l'ordinanza n. 1 del 2018 con la quale l'Ufficio STA di Palermo ha interdetto il tratto di area demaniale marittima sita in località Addaura Lungomare Cristoforo Colombo civico 3611 Palermo

GP

CONSIDERATO "il permanere della situazione di pericolo e di degrado dei manufatti e dell'intero comprensorio;

CONSIDERATO "che occorre la messa in sicurezza di emergenza per ristabilire le condizioni di sicurezza;

VISTI gli esiti del sopralluogo del 13/05/2021 Lungomare Cristoforo Colombo altezza civico 3611, presso comprensorio ex Cantieri Lombardo;

CONSIDERATO che parte dell'area risulta in concessione (C.D.M. n. 40 del 31/08/2020), e sarà onere del concessionario intraprendere tutte le iniziative finalizzate a salvaguardare la pubblica e privata incolumità; provvedendo a mettere in sicurezza l'area data in concessione e liberare la stessa dai rifiuti;

RITENUTO necessario adottare ogni utile provvedimento idoneo alla salvaguardia della pubblica incolumità ed a prevenire danni a persone o cose;

VISTA l'Ordinanza Sindacale n. 61/05 del 28/04/2021 del comune di Palermo in ordine al divieto di balneazione;

DISPONE

Art. 1 - E' INTERDETTA con decorrenza immediata l'area demaniale marittima in località ADDAURA nel comune di Palermo meglio individuata nell'allegata planimetria con campitura in colore verde.

Nella suddetta area è vietato l'ingresso, la sosta, nonché qualsiasi attività ancorché occasionale, fatta eccezione per il personale delle forze di polizia e dei soggetti espressamente autorizzati da questa Amministrazione, per ragioni di interesse pubblico.

Art. 2 - E' fatto obbligo all'Amministrazione comunale per competenze attribuite di vigilare sull'eventualità di violazione del presente provvedimento.

Art.3 - Al concessionario è fatto obbligo a porre in essere tutte le iniziative finalizzate a salvaguardare la pubblica e privata incolumità, provvedendo a mettere in sicurezza l'area data in concessione e liberare la stessa dai rifiuti, nonché a vigilare sulle aree in concessione indicate con colorazione azzurra.

Art. 4 - I contravventori alla presente disposizione saranno puniti ai sensi di legge nonché ai sensi dell'art. 1164 C.N.

E' fatto obbligo a chiunque spetti di osservare e far osservare la presente disposizione che sarà pubblicata sul sito ufficiale del Dipartimento Regionale dell'Ambiente www.artasicilia.eu, nell'area riservata al Demanio Marittimo, e presso l'Albo Pretorio del Comune di Palermo (PA) e gli Uffici della locale Autorità Marittima, per un periodo non inferiore a quindici giorni continuativi.

Palermo, 20/05/2021

Dirigente STA di Palermo
(Dott.ssa Francesca Grosso)
Francesca Grosso



PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto dichiara che il presente decreto, copia conforme all'originale, è stato pubblicato all'albo dell'ARPA, ai sensi del Regolamento di cui al D.A. Territorio e Ambiente 1 giugno 2005 e per gli effetti dell' art. 26 l.n. 241 del 1990 e dell'art. 32 della Legge n. 69 del 18 giugno 2009 a decorrere dal 21/01/2022 e fino al _____

L'incaricato della pubblicazione

Notificato al Collegio dei revisori il

Prot. N.

DECRETO NON SOGGETTO AL CONTROLLO	ESTREMI RISCONTRO TUTORIO
<p><input checked="" type="checkbox"/> Decreto IMMEDIATAMENTE ESECUTIVO</p> <p><input type="checkbox"/> Decreto ESECUTIVO</p>	<p>Decreto trasmesso all'Assessorato Territorio e Ambiente in data _____ Prot. n. _____</p> <p>decorsi i 60 gg. previsti ex art. 3 c° 9 del Regolamento di Organizzazione</p> <p style="text-align: center;">SI ATTESTA</p> <p>Che l'Assessorato Territorio e Ambiente, esaminato il presente decreto</p> <p><input type="checkbox"/> ha pronunciato l'approvazione con atto prot. n. _____ del _____ come da allegato</p> <p><input type="checkbox"/> ha pronunciato l'annullamento con atto prot.n. _____ del _____ come da allegato</p> <p style="text-align: center;">SI ATTESTA</p> <p><input type="checkbox"/> il Decreto si intende approvato per decorrenza dei termini previsti ai sensi dell'art. 3 c° 9 del Regolamento di Organizzazione</p>

L'incaricato dell'Ufficio Decreti del Direttore Generale