

**REGIONE SICILIANA**  
**AGENZIA REGIONALE PER LA PROTEZIONE DELL'AMBIENTE**  
**DECRETO DEL DIRETTORE GENERALE**

n. 283 del 30.06.2017

Affidamento del servizio di manutenzione straordinaria degli estintori siti presso la sede della Direzione Generale di ARPA Sicilia via San Lorenzo n. 312 Palermo, alla RTI MANITAL.

**CIG: ZA01F33A20**

**IL DIRETTORE GENERALE**

(nominato con Decreto dell'Assessore Regionale del Territorio e dell'Ambiente n. 118/gab del 30/07/2012)

**VISTO** l'art. 90 della legge regionale del 03.05.01, n. 6, come modificato ed integrato dall'art. 94 della legge regionale 16.04.2003, e dall'art. 35 della legge regionale 31.5.2004 n. 9, di istituzione dell'Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente – ARPA-Sicilia;

**VISTO** il regolamento dell'ARPA Sicilia adottato con Decreto dell'Assessorato Regionale Territorio e Ambiente n. 165/GAB del 01/06/2005, pubblicato sulla GURS n. 29, parte I<sup>a</sup>, dell'8 Luglio 2005;

**VISTO** il D.D.G. n. 315 del 13/06/2005 di presa atto "Approvazione del regolamento di definizione dell'assetto organizzativo, della pianta organica ed altri aspetti relativi alla funzionalità dell'Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente – ARPA Sicilia, ex art. 90 L.R. 6/2001 e successive modifiche ed integrazioni;

**VISTA** la nota a firma del Dirigente Generale del dipartimento dell'Ambiente Regione Siciliana, prot. n. 37094 del 23/05/2017, assunta al prot. ARPA al n.30946 del 23/06/2017 di autorizzazione, nelle more di approvazione del "del Bilancio economico di Previsione anno 2017 ARPA", per l'Agenzia ad effettuare solo pagamenti di spese obbligatorie indifferibili e urgenti;

**DATO ATTO** che con D.D.G. n. 139 del 24/04/2013 l'Amministrazione disponeva, ai sensi dell'art.26 della L.488/1999 e ss.mm. e ii., l'adesione alla "Convenzione per la fornitura di Servizi di Facility Management per immobili in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni adibiti prevalentemente a uso ufficio – Lotto 12 - CIG derivato 5084722D52 - di durata di anni quattro, dal 01/05/2013 al 30/04/2017, e costo totale del servizio pari a € 1.132.623,33 IVA esclusa;

**DATO ATTO** che con successivi atti, D.D.G. n. 55 del 26/02/2014 - D.D.G. n. 195 del 13/06/2014 - D.D.G. n. 294 del 17/09/2014 - D.D.G. n. 37 del 12/02/2015 - D.D.G. n. 67 del 05/03/2015 – sono stati rimodulati i servizi con nuovo PDI FM3-12-0414 rev. 11 e rideterminato il valore economico complessivo della convenzione, pari a € 1.173.916,66 più IVA;

**DATO ATTO** che con DDG n. 139 del 31/03/2017 è stata disposta la proroga contrattuale, per mesi 5, da maggio a settembre 2017, della "Convenzione Servizi di Facility Management", limitatamente alle attività a canone dell'OPF di che trattasi, con esclusione dei servizi extracanone (manutenzione straordinaria presidi antiincendio), come segue:

durata	Servizi a canone su presidi ARPA di cui al PDI FM3-12-0414 rev 11	Servizi extra canone	imponibile	iva	totale
5 mesi	( € 20.141,84 * 5) = € 100.709,2	0	€ 100.709,2	€ 22.156,024	122.865,224

**VISTO** che nel corso dei servizi a canone della proroga contrattuale su detta, la ditta MANITAL in fase di verifica anagrafica ordinaria semestrale, giugno 2017, dei presidi antincendio siti presso la sede ARPA di via San Lorenzo, ha evidenziato la necessità di un intervento di manutenzione straordinaria su n. 23 estintori CO2/ polvere, e quanto altro così come riportato nel preventivo n. 1161485883 del 29/06/2017, assunto al

protocollo ARPA al n.40113 del 30/06/2017, quest'ultima, prestazione non compresa nella proroga contrattuale;

**PRESO ATTO** che ai sensi della normativa vigente in ordine alla sicurezza dei luoghi di lavoro, trattasi di intervento obbligatorio indifferibili e urgente;

**VISTO** il parere di congruità tecnica/economica riportato a margine dell'offerta sottoscritto dal Responsabile dalla SA3 dott. Vito Ciringione;

**VISTO** l'art. 36 comma 2 lettera (a), del D.Lgs 50/2016 ss.mm.ii che stabilisce che per servizi o forniture inferiori a quarantamila euro, è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento;

**RITENUTO** di dover affidare, ai sensi del succitato l'art. 36 comma 2 lettera (a) del D.Lgs 50/2016 e per i suddetti motivi, il su detto intervento tecnico di manutenzione straordinaria degli estintori siti presso la sede ARPA di via San Lorenzo alla ditta RTI MANITAL, Via G.Di Vittorio n.29 10015 IVREA (TO) per un costo pari a pari a € 1513,7028 di cui € 1.240,74 per costo intervento ed € 272,9628 per IVA al 22%;

**PRESO ATTO** che la spesa di cui sopra verrà imputata al conto cod. 23.01.00 - Servizi di manutenzione" dell'Esercizio Provvisorio del Bilancio Economico di previsione 2017 dell'Agenzia;

**VISTO** lo schema di lettera d'ordine riportante le condizioni fornitura (**allegato 1**);

**CONSIDERATO** che la spesa di che trattasi compete al Centro di Risorse Provveditorato ed Economato;

### DECRETA

Per i motivi citati in premessa che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto, di:

1. **Affidare**, ai sensi del succitato l'art. 36 comma 2 lettera (a) del D.Lgs 50/2016 ss.mm.ii e per i suddetti motivi, l'intervento tecnico di manutenzione straordinaria degli estintori siti presso la sede ARPA di via San Lorenzo, alla ditta RTI MANITAL, Via G.Di Vittorio n.29 10015 IVREA (TO) per un costo pari a pari a € 1.513,7028 di cui € 1.240,74 per costo intervento ed € 272,9628 per IVA al 22%.
2. **Imputare** la relativa spesa sul conto cod. 23.01.00 - Servizi di manutenzione" dell'Esercizio Provvisorio del Bilancio Economico di previsione 2017 dell'Agenzia.
3. **Approvare** lo schema di lettera d'ordine, riportante le condizioni di proroga della fornitura. Detto atto si allega al presente Decreto per farne parte integrante e sostanziale quale **allegato 1**.
4. **Riconoscere** l'urgenza del presente decreto, poiché connesso alle esigenze di sicurezza dei luoghi di lavoro e allo svolgimento delle attività dell'Agenzia.
5. **Autorizzare** la SA2 ad emettere apposito mandato di pagamento in favore della predetta Ditta, a presentazione di fattura, dopo avere acquisito, la documentazione a corredo da parte dell'Ufficio SA3 di ARPA Sicilia, comprendente la certificazione della verifica di conformità emessa a dal RUP.
6. **Disporre** l'immediata esecutività del presente decreto per i motivi di cui in premessa del presente dispositivo.
7. **Disporre**, nelle more della disciplina definitiva dei controlli degli atti dell'A.R.P.A. Sicilia, la trasmissione del presente decreto all'A.R.T.A. – Dipartimento Regionale Territorio ed Ambiente per l'esercizio dei compiti di vigilanza ex punto 2 dell'art. 90 Legge Regionale n° 6/2001 ed al Collegio dei Revisori.

Il RUP e Direttore della SA3  
(Dott. Vito Ciringione)

Il Direttore della SA2  
Per la regolarità contabile  
(Dott. Vito Ciringione)

Il Direttore Generale  
(Dott. Francesco Licata di Baucina)

## S.A. 3 Patrimonio, Provveditorato ed Economato

Via San Lorenzo n.312  
90146 - Palermo  
tel. 091 598260 – 091 6563582 – fax. 091 6574146

Spett.le RTI Manital Idea S.p.A.  
via G. Di Vittorio, 29  
10015 Ivrea (TO)  
Fax. 06/45225319

**Titolario 10.02.00**

**Anticipata via Fax** Via Fax. 06/45225319

e p.c. Al Direttore SG1  
Al Dirig. Resp. RSPP  
Al Direttore SG3.1

**Oggetto:** Affidamento del servizio di manutenzione straordinaria *degli estintori siti presso la sede della Direzione Generale di ARPA Sicilia via San Lorenzo n. 312 Palermo, vs offerta n. 1161485883 del 29/06/2017, assunta al protocollo ARPA al n.40113 del 30/06/2017 – Lettera d'ordine -.*

**CIG: ZA01F33A20**

In esecuzione al Decreto del Direttore Generale n. del e come da Vs. offerte economiche, n. 1161485883 del 29/06/2017, assunto al protocollo ARPA al n.40113 del 30/06/2017., si comunica che è stata affidato a codesto Ditta dell'intervento tecnico di manutenzione straordinaria degli estintori siti presso la sede della Direzione Generale di ARPA Sicilia via San Lorenzo n. 312 Palermo, per una spesa imponibile pari a € 1.240,74 per costo intervento escluso IVA.

Si invita, pertanto, codesta Ditta a voler provvedere con urgenza al servizio de quo, entro e non oltre 15 giorni dalla data di ricevimento della presente, presso la sede ARPA via San Lorenzo 312 Palermo- Fax 0916574146.

La Ditta dovrà dare immediata comunicazione della data in cui verrà svolto il servizio, presso la Struttura di interesse anche a mezzo fax.

La verifica sulla corretta esecuzione e sull'espletamento del servizio di che trattasi, è affidata al Responsabile SG3.1 e al Responsabile RSPP , i quale dovranno inviare a questa SA3 il rapporto consuntivo redatto dal tecnico esecutore del servizio unitamente all'attestazione di regolare esecuzione.

In caso di colpevole ritardo, sarà applicata una penale per ogni decade di ritardo pari all'1%. L'effettuazione del pagamento potrà avvenire previa verifica di conformità e conseguente attestazione di regolare esecuzione del servizio (sotto il profilo quantitativo, qualitativo e tecnico) da parte del Direttore SG3.1 e del Responsabile RSPP. La Ditta dovrà eseguire le prestazioni a perfetta regola d'arte, nel rispetto delle norme vigenti e secondo le condizioni, le modalità, i termini e le prescrizioni contenute nella presente lettera d'ordine e nel preventivo con identificato n. 1161485883 del 29/06/2017, assunto al protocollo ARPA al n.40113 del 30/06/2017-.

Il pagamento, quindi, sarà effettuato dopo le suddette indicazioni, acquisita la fattura elettronica ( Codice UNIVOCO UF SSDZ ) intestata a ARPA Sicilia, via San Lorenzo n. 312 – 90146 Palermo, P. IVA: 05086340824.

Riguardo alla fatturazione si precisa che codesta ditta dovrà emettere fattura secondo lo "split payment", previsto all'art. 1 c. 629 della legge di stabilità 2015.

Si ricorda inoltre che le fatture per essere liquidate dovranno riportare:

- Il numero e la data del Decreto di riferimento;
- Il numero del CIG;
- Il numero di conto corrente dedicato. A tal fine si chiede di compilare l'allegato modulo.

In ossequio agli obblighi di tracciabilità di cui alla L. 136/2010, così come integrata dal D.P.R. 187/2010, codesta Ditta dovrà produrre apposita dichiarazione, a firma del legale rappresentante, recante

gli estremi del conto corrente bancario o postale dedicato, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche nonché le generalità ed i codici fiscali dei soggetti eventualmente delegati ad operare su di essi. Detta dichiarazione, (debitamente accompagnata da copia fotostatica del documento d'identità, in corso di validità, del dichiarante ) dovrà, inoltre, prevedere:

- l'assunzione d'obbligo della tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 legge 13 agosto 2010, n. 136 e ss.mm.ii., pena la nullità del contratto e le sanzioni di legge;
- l'impegno a comunicare con massima tempestività le eventuali variazioni di conto corrente;
- l'impegno a dare immediata comunicazione all'Ente preposto della notizia di inadempimento della propria controparte (subappaltatore/ subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

La Ditta dovrà, altresì, provvedere a compilare, in ogni sua parte:

1. la dichiarazione sostitutiva, ai sensi del D.P.R. 445/2000, restituendola debitamente sottoscritta;
2. i modelli allegati alla presente anch'essi debitamente compilati in ogni loro parte.
3. la dichiarazione ai fini della prevenzione della Corruzione (allegato alla presente apposito modello B ).

La presente lettera d'ordine viene inviata in duplice copia e acquisterà validità una volta restituita una copia controfirmata dal legale rappresentante di codesta Ditta per presa visione e accettazione, corredata della dichiarazione di cui sopra.

Si evidenzia che non saranno riconosciuti costi aggiuntivi, per variazioni sia prestazionali e/o parti aggiuntive in corso di lavorazione. Per dette variazioni, previa quantificazione della spesa, dovrà essere richieste giusta autorizzazione preventiva.

il RUP e Direttore della SA3  
dott. Vito Ciringione

Per presa visione ed accettazione

Data

Timbro e firma

## MODULO DICHIARAZIONE AI FINI DELLA PREVENZIONE DELLA CORRUZIONE

Il/la sottoscritto/a ....., cod. fisc. .... in  
 qualità di ..... della Ditta .....,  
 cod. fisc./P.I. . .... con sede legale in via ..... n. ....  
 C.A.P. .... Città ..... prov. (.....)  
 Tel. .... Fax ..... E-mail .....

Consapevole della sussistenza di responsabilità penale in cui incorre chi sottoscrive dichiarazioni non rispondenti a verità e delle relative sanzioni penali, nonché dell'eventuale diniego di partecipazione alle gare future, della decadenza dall'aggiudicazione:

## DICHIARA

di avere preso visione del Piano Triennale di prevenzione della Corruzione 2015/2017 di Arpa Sicilia (in particolare paragrafo 12.7), degli obblighi di condotta derivanti dai codici di comportamento vigenti, nonché dalle relative Direttive tutti consultabili sul sito istituzionale dell'Agenzia al link: <http://www.arpa.sicilia.it/trasparenza/altri-contenuti-corruzione/>.

Dichiara inoltre di essere consapevole che dalla violazione degli obblighi derivanti dai codici di comportamento deriva la decadenza del rapporto.

Data .....

Il Dichiarante

.....

***La presente dichiarazione, ai sensi dell'art. 38 D.P.R. n.445/2000, deve essere prodotta unitamente a copia fotostatica di un documento d'identità del sottoscrittore o copia di un documento riconosciuto equipollente alla carta d'identità ai sensi dell'art.35 del medesimo D.P.R.***

## MODULO DI DICHIARAZIONE AI FINI DELLA TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI

Il/la sottoscritto/a ....., cod. fisc. .... in  
qualità di ..... della Ditta .....,  
cod. fisc./P.I. .... con sede legale in via ..... n. ....  
C.A.P. .... Città ..... prov. (.....)  
Tel. .... Fax ..... E-mail .....

Consapevole della sussistenza di responsabilità penale in cui incorre chi sottoscrive dichiarazioni non rispondenti a verità e delle relative sanzioni penali, nonché dell'eventuale diniego di partecipazione alle gare future, della decadenza dall'aggiudicazione:

### DICHIARA

#### AI SENSI DEL D.P.R. 28.12.2000, N. 445 E SS.MM.II.

di assumersi gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 13 agosto 2010, n.136 e ss.mm.ii. e alla l.r. 20 novembre 2008, n. 15 e ss.mm.ii., consapevole che la violazione di tali obblighi comporterà la risoluzione del contratto; a tale scopo comunica:

- a. che i dati del conto corrente unico dedicato sono i seguenti:
- Istituto bancario/Società Poste Italiane \_\_\_\_\_
  - Agenzia \_\_\_\_\_
  - IBAN \_\_\_\_\_
- b. che i soggetti delegati ad operare sul suddetto conto sono :
- il sig. \_\_\_\_\_, cod. fisc. \_\_\_\_\_,
  - nella qualità di \_\_\_\_\_;
  - il sig. \_\_\_\_\_, cod. fisc. \_\_\_\_\_,
  - nella qualità di \_\_\_\_\_;

Data .....

Il Dichiarante

.....

***La presente dichiarazione, ai sensi dell'art. 38 D.P.R. n.445/2000, deve essere prodotta unitamente a copia fotostatica di un documento d'identità del sottoscrittore o copia di un documento riconosciuto equipollente alla carta d'identità ai sensi dell'art.35 del medesimo D.P.R.***

**IMPRESA:**

**TIPO DITTA:**

- Datore di lavoro
- Lavoratore autonomo arte e professione
- Gestione separata – Committente/Associante
- Gestione separata – Titolare di reddito di lavoro autonomo

**SEDE LEGALE:**

Cap \_\_\_\_\_ Comune \_\_\_\_\_ Pr. \_\_\_\_\_

Via/Piazza \_\_\_\_\_ Nr. \_\_\_\_\_

C.F. \_\_\_\_\_ Email \_\_\_\_\_

**PERSONALE DIPENDENTE:**

si no

In caso affermativo indicare il numero di dipendenti \_\_\_\_\_

C.C.N.L. Applicato \_\_\_\_\_

**INAIL:**

Codice Ditta \_\_\_\_\_

P.A.T. (Posizione assicurativa territoriale)

Sede competente \_\_\_\_\_ Codice sede competente \_\_\_\_\_

**INPS:**

M.A./P.C. \_\_\_\_\_

Per le sole imprese edili

**CASSA EDILE:**

Codice Ditta \_\_\_\_\_

Sede competente \_\_\_\_\_ Codice sede competente \_\_\_\_\_

**SE TRATTASI DI SERVIZIO:** Numero degli addetti al servizio oggetto dell'appalto n. \_\_\_\_\_

**Timbro e firma**

## MODULO DICHIARAZIONE

Il/la sottoscritto/a ....., codice fiscale ..... in qualità di  
..... dell'Agenzia ....., cod. fisc./P.I. .... con sede  
legale in via ..... n. .... C.A.P. .... Città ..... prov. (.....)  
Tel. .... Fax .....  
E-mail: ..... Indirizzo PEC: .....

Consapevole della sussistenza di responsabilità penale in cui incorre chi sottoscrive dichiarazioni non rispondenti a verità e delle relative sanzioni penali, nonché dell'eventuale diniego di partecipazione alle gare future, della decadenza dall'aggiudicazione:

### DICHIARA

**AI SENSI DEL D.P.R. 28.12.2000, N. 445 E SS.MM.II.**

- 1) di non incorrere in una delle cause di esclusione dalla partecipazione alle gare secondo l'art. 80 del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii e ai sensi della vigente normativa;

Data .....

**Il Dichiarante**

.....

***La presente dichiarazione, ai sensi dell'art. 38 D.P.R. n.445/2000, deve essere prodotta unitamente a copia fotostatica di un documento d'identità del sottoscrittore o copia di un documento riconosciuto equipollente alla carta d'identità ai sensi dell'art.35 del medesimo D.P.R.***

**AUTOCERTIFICAZIONE DEI REQUISITI DI IDONEITÀ TECNICO PROFESSIONALI**  
 (Art. 26 comma 1 lettera a del D. Lgs. n. 81/2008)

Committente: ARPA Sicilia

Sede dell'intervento: - Palermo

Descrizione intervento: \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_

Il sottoscritto \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ (prov. \_\_\_\_)  
 il \_\_\_\_\_ e residente in Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_ a \_\_\_\_\_,  
 nella qualità di rappresentante legale della ditta \_\_\_\_\_, con sede a  
 \_\_\_\_\_ in Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_, con partita IVA \_\_\_\_\_,  
 esercente l'attività di \_\_\_\_\_, con  
 riferimento all'effettuazione dell'intervento sopra descritto, sotto la propria responsabilità e  
 consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000 per le ipotesi di  
 falsità in atti e dichiarazioni mendaci, ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. n. 445/2000

**AUTOCERTIFICA**

- di possedere i requisiti di idoneità tecnico-professionale necessari a svolgere gli interventi sopra descritti in osservanza delle norme a tutela della sicurezza e della salute dei lavoratori;
- di avere provveduto all'effettuazione della valutazione dei rischi di cui all'art. 17 comma 1 e degli art. 28 e 29 del D. Lgs. n. 81/2008 e s.m.i.;
- di fare utilizzare ai lavoratori, nello svolgimento delle attività, mezzi, attrezzi e strumenti conformi alle disposizioni del D. Lgs. n. 81/2008 e s.m.i.;
- di avere dotato i lavoratori dei necessari dispositivi di protezione individuale;
- di avere provveduto alla informazione e alla formazione dei lavoratori secondo quanto previsto agli artt. 36 e 37 del D. Lgs. 81/2008 e s.m.i.;
- di avere posizione INPS aperta presso la sede di Palermo con n. \_\_\_\_\_;
- di avere posizione INAIL aperta presso la sede di Palermo con n. \_\_\_\_\_.

Palermo \_\_\_\_\_

Firma \_\_\_\_\_



Offerta n°: 1161485883  
Data Redazione 29/06/2017

SA3  
Sicurezza  
SG3  
*[Signature]*

**PREVENTIVO PER REALIZZAZIONE OPERE**

Conseguentemente alla Vs. richiesta, alle successive intese intercorse nonché alle verifiche da noi autonomamente effettuate, ci preghiamo esporre alla vostra attenzione la nostra valutazione tecnica economica per la realizzazione delle opere necessarie a soddisfacimento delle vostre necessità. Tale valutazione viene a Voi trasmessa quale preventivo avente valore di offerta economica.

**RIFERIMENTI DELL'OFFERTA**

Cliente Committente: ARPA Sicilia  
Preventivo per Opere di: MANUTENZIONE IMPIANTI ANTINCENDIO  
Da eseguirsi in: Via di San Lorenzo, 312 - 90146 Palermo (PA)  
Riferimento Richiesta Cliente: RDL 1161485883 - ODL 2009617132  
Referente Cliente: CIRINGIONE Vito  
Referente Manitalidea: IMPIERI Marco

ARPA SICILIA - Dir. Generale



Tit. 10.02.00 Arrivo  
Nr.0040113 Data 30/06/2017

**OFFERTA ECONOMICA ; riepilogo importi (rif. Computo Metrico Estimativo allegato)**

Riepilogo Importi e IMPORTO FINALE DEL PREVENTIVO

OPERE EDILI	€ 0,00
IMPIANTI ELETTRICI	€ 0,00
IMPIANTI MECCANICI / IDRAULICI	€ 1.093,87
MANODOPERA IN ECONOMIA	€ 28,79
FORNITURE	€ 0,00
NOLEGGI TRASPORTI E DISCARICHE	€ 107,68
ALTRI ONERI	€ 0,00
PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 10,40
ONERI PER LA SICUREZZA	€ 0,00

TOTALE PREVENTIVO € 1.240,74 al netto di I.v.a.



**OFFERTA TECNICA; (rif. relazione tec./progetti/cronoprogramma allegati)**

Iniziabilità lavori - gg. lavorativi Dalla Data dell'Ordine  
Ultimabilità opere - gg. lavorativi dall'inizio lavori  
Data redazione preventivo: 29/06/17  
Validità offerta: 90 gg dalla data di comunicazione

La presente offerta è valida solo se considerata nella sua globalità e completezza e si intende formulata "a corpo" e, quindi, suscettibile di revisione solo in caso di maggiori o minori opere da Voi formalmente richieste in corso d'opera. Eventuali modifiche e/o revisioni a quanto sopra dovranno essere preliminarmente concordate e dovranno risultare per iscritto.

In caso di accettazione, il mandato ad eseguire le opere previste s'intenderà esecutivo e per noi obbligatorio solo in seguito alla ricezione di Ordinato scritto, o altra simile formalità, che vorrete inviarci. Le norme e condizioni contrattuali in base alle quali verranno realizzate le opere, condotti i lavori ed effettuati i pagamenti sono quelle previste da separato contratto.

In attesa di vostra gradita risposta, porgiamo i nostri più distinti saluti.  
Il responsabile della preventivazione:  
**IMPIERI Marco**



**Manitalidea S.p.A.**

Sede Legale ed Amministrativa  
Via G. Di Vittorio n. 29  
Cap 10015 IVREA (TO)

Tel. 0125.422.811  
Fax 0125.19.20.242  
E-mail: [manita@manita.it](mailto:manita@manita.it)  
Sito WEB: <http://www.manita.it>

P. IVA 07124210019  
R.E.A. n° 841907  
C.F. e Reg. Imprese 07124210019  
Capitale sociale deliberato  
€5.000.000,00, di cui €3.000.000,00  
Sottoscritto e versato

Visso si afferte la  
conoscenza delle persone offese  
li: 30/06/2017  
*[Signature]*

Sicurezza in quanto  
spesa con fine l.6 ed importo  
per mut. u. di sicurezza  
pagina 1 di 4



Manitalidea S.p.A. : p. I.V.A. e Reg. Imprese 07124210019  
 Sede Legale: Via G. Di Vittorio, 29 - 10015 IVREA (TO)  
 Sede Amministrativa: Via G. Di Vittorio, 29 - 10015 IVREA (TO)  
 Tel. 0125.422.811; manital@manital.it; www.manital.it

n° Prot. Manital 2161485883  
 Data di Redazione: 29/06/17  
 Cod. Cliente Denominazione Cliente  
 0419 ARPA Sicilia



Cod. fabbricato OPERE DA ESEGUIRSI IN (Indirizzo immobile/Codice immobile)  
 0414\_A010 Via di San Lorenzo, 312 - 90146 Palermo (PA)

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO DI PREVENTIVAZIONE RELATIVO A:  
 MANUTENZIONE IMPIANTI ANTINCENDIO

RDL Cliente 1162485883  
 ODG Cliente 2009817132  
 Referente Cliente CIRIUNGIONE Vito

Referente Responsabile Preventivazione Manitalidea  
 RAPIERI Marco

RELAZIONE TECNICA/DESCRITTIVA DELLE OPERE A PREVENTIVO

Il presente PREVENTIVO riguarda le operazioni di manutenzione straordinaria sugli impianti antincendio in funzione presso l'edificio di cui trattasi.

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

DESCRIZIONE	udm	prezzo un.	ac%	prezzo un. netto	q.tà	netto voce	totale capitolo
-------------	-----	------------	-----	------------------	------	------------	-----------------

5 IMPIANTI MECCANICI, A FLUIDO, IDRAULICI (OPERE COMPLETE, CON FORNITURA E POSA IN OPERA)

ESTINTORI							
DESCRIZIONE	udm	prezzo un.	ac%	prezzo un. netto	q.tà	netto voce	totale capitolo
055001 Estintore a polvere, omologato secondo la normativa vigente, con valvola a pulsante, valvola di sicurezza a molla a manometro di indicazione di carica, dotato di sistema di controllo della pressione tramite valvola di non ritorno a monte del manometro, escluso eventuale supporto da parete a parte	cad	€ 66,18	35%	€ 43,02	1	€ 43,02	
055001c da kg 6, classe 34A-233BC							
055002 Estintore ad anidride carbonica CO2, omologato secondo la normativa vigente, completo di valvola a pulsante e dispositivo di sicurezza, escluso eventuale supporto da parete a parte	cad	€ 161,67	35%	€ 105,09	10	€ 1.050,96	
055002b da kg 5, classe 213BC							
055101b Estinguente per ricarica estintori: polvere ABC al 50%	kg	€ 4,00	35%	€ 2,60	12	€ 31,20	
totale netto del sub capitolo						€ 1.093,27	

TOTALE NETTO DEL CAPITOLO IMPIANTI MECCANICI, A FLUIDO, IDRAULICI € 1.093,27

6 MANODOPERA IN ECONOMIA (PREZZI PER MANODOPERA)

DESCRIZIONE GENERICA DEL SUB-CAPITOLO							
In categoria di 5a categoria							
DESCRIZIONE	udm	prezzo un.	ac%	prezzo un. netto	q.tà	netto voce	totale capitolo
M01024 Costo non comprensivo di spese generali ed utili d'impresa	ora	€ 27,00		€ 27,00	1	€ 27,00	
Costo Comprensivo di spese generali ed utili d'impresa			26,5%	€ 34,16			
Sconto Contrattuale di spese generali ed utili d'impresa	ora	€ 7,16	75%	€ 1,79	1	€ 1,79	
totale netto del sub capitolo						€ 28,79	

TOTALE NETTO DEL CAPITOLO MANODOPERA IN ECONOMIA € 28,79

6 NOLI, TRASPORTI, DISCARICHE (PREZZI DI ONERI SPECIFICI)

SMALTIMENTO A DISCARICA							
DESCRIZIONE	udm	prezzo un.	ac%	prezzo un. netto	q.tà	netto voce	totale capitolo
Smaltimento serbatoio di n.01 estintore a polvere da kg.6 considerando 3kg COD CER 178405	kg	€ 0,94		€ 0,94	3	€ 2,82	
Smaltimento polvere estinguente COD CER 165509	kg	€ 1,81		€ 1,81	6	€ 10,86	
Smaltimento serbatoio di n.10 estintori a CO2 da kg.5 COD CER 178405	kg	€ 0,94		€ 0,94	100	€ 94,00	
totale netto del sub capitolo						€ 107,68	

TOTALE NETTO DEL CAPITOLO NOLI, TRASPORTI, DISCARICHE € 107,68

8 PRESTAZIONI TECNICHE E PROFESSIONALI (ONORARI)

REVISIONE  
 DESCRIZIONE GENERICA SINGOLA VOCE DEL SUB-CAPITOLO

DESCRIZIONE	udm	prezzo un.	sc %	prezzo un. netto	q.tà	netto voce	totale capitoli
CAP050C Revisione estintori, operazione atta a verificare l'efficienza e lo stato di conservazione dell'estintore e di tutti i suoi componenti, esclusa la sostituzione dell'estinguente, la revisione richiede lo smontaggio del gruppo valvola e l'ispezione interna del serbatoio, la frequenza dell'operazione dipende dal tipo di estinguente:							
055098a polvere, 36 mesi portatile	cad	€ 3,00	35% €	5,20	2	€ 10,40	
<i>totale netto del sub capitolo</i>						€ 10,40	

**TOTALE NETTO DEL CAPITOLO** PRESTAZIONI TECNICHE E PROFESSIONALI € 10,40

**TOTALE GENERALE (I.V.A. esclusa)** € 1.240,74

assoggettamento IVA a norma di legge

#### ESCLUSIONI

Ove non sia già stato espressamente previsto e contemplato nel Computo Metrico Estimativo che precede, sono da intendersi escluse dalla nostra offerta le sottosposte attività/prestazioni/forniture/oneri

- Tutte le attività, forniture ed opere non espressamente menzionate nella elencazione di cui sopra. Non formeranno richiesta di maggiori compensi le lavorazioni necessarie per una esecuzione secondo criterio della regola dell'arte e, comunque, necessarie per la buona riuscita del risultato richiesto.
- Oneri e costi per la fornitura dei sottoservizi di utilità, quali energia elettrica ed acqua, necessari alla realizzazione delle opere o alla operatività del cantiere.
- Baraccamenti per servizi, mensa e spogliatoi degli operai.
- Tutte le attività di movimentazione e trasloco supellettili che dovessero intralciare la realizzazione delle opere.
- Oneri aggiuntivi per ogni tassa e imposta dipendente o conseguente alle attività di cui alla presente preventivazione, normalmente assoggettate alla Committenza (occupazione suolo pubblico, oneri di urbanizzazione, diritti di segreteria, imposte sulle pubblicità, etc).
- Oneri per lo smantellamento, trattamento e smaltimento di materiali tossico - nocivi e, comunque, definibili pericolosi e che fossero eventualmente rinvenuti durante le attività di cui alla presente valutazione.
- Progettazione esecutiva e di dettaglio degli interventi e degli impianti che esula da ogni obbligo di legge a carico degli installatori/realizzatori delle opere.
- Redazione e istruttoria delle pratiche per l'ottenimento delle autorizzazioni necessarie alla esecuzione dei lavori (DIA, Permessi Ambientali, etc.)
- Oneri e danni conseguenti all'eventuale protrarsi dei tempi nel rilascio dei permessi dei Competenti Enti (se necessari, alla esecuzione dei lavori).
- Oneri Professionali per gli incarichi in merito alla gestione e coordinamento della sicurezza nei cantieri temporanei e mobili.
- Oneri Professionali per gli incarichi in merito alla Direzione Lavori e Collaudi.
- Ogni e qualsiasi intervento su apparati e impianti, anche di tipo speciale (antintrusione, videosorveglianza, rilevazione incendi, porte e serrature di sicurezza) eventualmente interferenti e/o interferenti con le lavorazioni qui previste.
- Movimentazione e/o il trasloco di mezzi forti (cassaforti etc.) o comunque eccedenti i normali pesi gestibili dagli operai dotati di normale attrezzatura di lavoro.
- Attività svolte oltre il normale orario lavorativo (se non diversamente indicato)

#### PRECISAZIONI

- E' richiesto che i locali, limitatamente alle sole zone di intervento, vengano consegnati alle lavorazioni liberi da personale e persone non dipendenti dalla nostra organizzazione.
- E' richiesta la disponibilità di due locali agibili per spogliatoio e servizi igienici da concedere in uso agli operai che interverranno nella realizzazione delle opere.
- Conseguentemente a caratteristiche specialistiche di lavorazioni previste nella presente preventivazione ci riserviamo di poter ricorrere al subappalto (fermo restando il nostro obbligo di darne preliminare comunicazione e di tenere salve e rispettate tutte le disposizioni di legge e/o contrattuali).



**Mantalidea S.p.A.**  
Sede Legale ed Amministrativa  
Via G. Di Vittorio n. 29  
Cap 10015 IVREA (TO)

Tel. 0125.422.811  
Fax 0125.19.20.242  
E-mail: [mantalidea@tin.it](mailto:mantalidea@tin.it)  
Site WEB: <http://www.mantalidea.it>

P. IVA 07124210019  
R.E.A. n° 841907  
C.F. e Reg. Imprese 07124210019  
Capitale sociale dell'azienda  
€5.000.000,00, di cui €3.000.000,00  
Sottoscritto e versato



n° prot. MANITAL  
1161485883

**RIFERIMENTI DELL'OFFERTA**

Cliente Committente: ARPA Sicilia

Preventivo per Opere di: MANUTENZIONE IMPIANTI ANTINCENDIO

Riferimento Richiesta Cliente: RDL 1161485883 - ODL 2009617132

Da eseguirsi in: Via di San Lorenzo, 312 - 90146 Palermo (PA)

Referente Cliente: CIRINGIONE Vito  
Referente Manitalidea: IMPIERI Marco

**CRONOPROGRAMMA LAVORAZIONI**

(rif. Computo Metrico Estimativo allegato)

gg. Solari consecutivi  
0 7 14 21 28 35 42 49 56 63 70 77 84

Progettazioni e Permessi  
Approntamento cantiere  
Demolizioni  
Installazioni  
Ripristini  
collaudi e prove

I lavori di cui trattasi potranno iniziare entro [ ] giorni lavorativi dalla data di accettazione del preventivo  
e potranno avere ultimazione, secondo il cronoprogramma, entro [ ] giorni lavorativi dalla data di inizio

Sono esclusi dalla valutazione dei termini di cui sopra gli eventuali ritardi di consegna forniture o fermi cantiere per cause non dipendenti da nostre azioni o volontà; tra queste cause sono da ricomprendersi (ad esempio) le richieste e/o necessità di sospensione delle attività di cantiere dovute a condizioni climatiche non compatibili con le lavorazioni (es. impossibilità di disattivare impianti di riscaldamento nella stagione invernale) scioperi o sospensioni dei lavori, anche per autonome iniziative sindacali, etc.

Il responsabile della preventivazione  
**IMPIERI Marco**



Numero 8260001/0025 Reg. n. 20244-A  
Codice 00248001/2026 Reg. n. 20244-A  
Numero 00248001/2027 Reg. n. 20244-A



**Manitalidea S.p.A.**

Sede Legale ed Amministrativa  
Via G. Di Vittorio n. 29  
Cap 10015 IVREA (TO)

Tel. 0125.422.811  
Fax 0125.19.20.242  
E-mail: [manita@manital.it](mailto:manita@manital.it)  
Site WEB: <http://www.manital.it>

P. IVA 07124210019  
R.E.A. n° 841907  
C.F. e Reg. Imprese 07124210019  
Capitale sociale deliberato  
€5.000.000,00, di cui €3.000.000,00  
Sottoscritto e versato