



REGIONE SICILIANA
AGENZIA REGIONALE PER LA PROTEZIONE DELL'AMBIENTE

DECRETO DEL DIRETTORE GENERALE

N° 228 DEL 16-07-2015

Integrazione DDG n. 70/2015 "Affidamento urgente servizio di manutenzione del piano 3°, edificio della Provincia sito in Via S. Lorenzo Colli, 312 – Palermo. - CIG: Z10137E0F1" in ragione del quinto d'obbligo.

IL DIRETTORE GENERALE

(nominato con Decreto dell'Assessore Regionale del Territorio e dell'Ambiente n. 118/GAB del 30/07/12)

VISTO l'art. 90 della legge regionale 03.05.01 n. 6, come modificato ed integrato dall'art. 94 della legge regionale 16.04.2003, n. 4, e dall'art. 35 della legge regionale 31.5.2004 n. 9, di istituzione dell'Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente – ARPA - Sicilia;

VISTO il Regolamento dell'ARPA Sicilia adottato con Decreto dell'Assessorato Regionale Territorio ed Ambiente n.165/Gab del 1 Giugno 2005, pubblicato sulla GURS n. 29, parte I^a, dell'8 Luglio 2005;

VISTO il D.D.G. 315 del 13/06/2005: Presa d'atto "Approvazione del Regolamento di definizione dell'assetto organizzativo, della pianta organica ed altri aspetti relativi alla funzionalità dell'Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente – ARPA Sicilia, ex art. 90 L.R. n. 6/2001 e successive modifiche ed integrazioni";

VISTO il D.D.G n. 586 del 1/07/2015, a firma del Dirigente Generale dell'Assessorato Regionale del Territorio e dell'Ambiente, di approvazione del D.D.G. ARPA n. 184/15, riguardante: "Adozione del Piano Aziendale 2015/2017, del Bilancio Economico Pluriennale di previsione 2015/2017 e del Bilancio economico di previsione 2015";

VISTO il proprio D.D.G. n. 70 del 3/03/2015 avente per oggetto "Affidamento urgente servizio di manutenzione del piano 3°, edificio della Provincia sito in Via S. Lorenzo Colli, 312 G - Palermo. - CIG: Z10137E0F1" con il quale è stato decretato di affidare con urgenza detto servizio alla Ditta Vernengo Servizi S.r.l. onde poter consentire il trasferimento di sede dell'Agenzia avvenuto con inizio a far data dal 1/04/2015, come preventivato, giusta convenzione stipulata tra ARPA e la Provincia in data 20/01/2015;

VISTO l'art. 5 della richiamata Convenzione, che prevede, tra l'altro, l'esecuzione degli interventi necessari a rendere fruibili e funzionali i locali ad opera del concessionario che poi, con modalità da stabilire tratterrà le spese sostenute dai canoni di concessione dovuti ammontanti a complessivi € 150.000,00 annuali;



VISTO il Decreto di attuazione del D.Lgs 163/06, D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 ed in particolare l'art. 311;

CONSIDERATO che al fine di poter procedere al pagamento dell'ulteriore spesa sopraggiunta, già effettuata, è necessario integrare prontamente il DDG n. 70/2015, citato, dell'importo di € **4.400,00 + IVA** per far fronte alle spese da saldare alla ditta Vernengo Servizi S.r.l., via Fondo Chiusa Grande, 9/D – 90146 Palermo Tel/Fax 091 688 88 47 – 091688 68 79 – P.I.: 05652620823;

CONSIDERATO, altresì, che tale integrazione è possibile rientrando la cifra all'interno della capienza del V° d'obbligo;

PRESO ATTO che la spesa di cui sopra sarà finanziata con i fondi dell'Agenzia imputandola al conto cod. 23.01.02 servizi di "manutenzione di fabbricati di terzi" bilancio economico di previsione 2015 e successivamente reintegrate trattenendole dal canone di locazione dei locali di Via S. Lorenzo 312, piano 3;

CONSIDERATO che la spesa di che trattasi compete al Centro di Risorse Provveditorato;

DECRETA

per i motivi citati in premessa che qui si intendono interamente riscritti:

1. **Dare atto** che è stato nominato, con DDG n. 3 del 19/01/2015, Responsabile del procedimento l'ing. Francesco Ammoscato responsabile dell'Ufficio Tecnico.
2. **Ratificare** il resoconto della Ditta Vernengo Servizi S.r.l., via Fondo Chiusa Grande, 9/D – 90146 Palermo Tel/Fax 091 688 88 47 – 091688 68 79 – P.I.: 05652620823, prot. n. 058/15/VM del 14/05/2015, in premessa citato, dal quale si evincono di seguito le attività, relative all'affidamento di cui al DDG 70/2015, svolte in aumento e le attività in diminuzione, il cui totale complessivo risulta in aumento e pari ad € 4.400,00 più IVA.
3. **Integrare** il DDG n. 70 del 6/03/2015, citato, dell'importo di € **4.400,00 + IVA** per poter procedere al pagamento dell'ulteriore spesa sopraggiunta, già effettuata considerata la necessita di rendere i locali della nuova sede il più possibile funzionanti, in ragione del quinto d'obbligo essendo il costo aggiuntivo all'interno della capienza dello stesso.
4. **Dare atto** che il costo complessivo di € **5.368,00** (euro cinquemilatrecentosessantotto/00) compreso IVA al 22%, pari ad € **968,00** (euro novecentosessantotto/00), scaturente dal presente decreto, farà carico al conto cod. 23.01.02 servizi di "manutenzione di fabbricati di terzi" del bilancio economico di previsione 2015 e successivamente reintegrate trattenendole dal canone di locazione dei locali di Via S. Lorenzo 312, piano 3.
5. **Dare, altresì, atto** che l'adozione del presente decreto costituisce spesa urgente ed indifferibile per poter procedere al pagamento dell'ulteriore spesa sopraggiunta, già effettuata considerata la necessita di rendere i locali della nuova sede il più possibile funzionanti.
6. **Dare mandato** agli Uffici interessati di ARPA Sicilia della cura degli adempimenti necessari per pervenire al perfezionamento della fornitura di che trattasi.
7. **Autorizzare** l'emissione di apposito mandato di pagamento in favore della predetta ditta a presentazione di idoneo documento fiscale in regola con le norme vigenti, previa attestazione di verifica di conformità (sotto il profilo quantitativo, qualitativo e tecnico) da parte degli uffici competenti, e conseguente attestazione di regolare fornitura da parte del Responsabile del Procedimento.
8. **Dare, infine, atto** della immediata esecutività del presente decreto per i motivi di cui al superiore punto 5.



VISTO il proprio DDG n. 3 del 19/01/2015 con il quale è stato nominato RUP, in relazione all'adeguamento dei locali della nuova sede che ospiterà la Direzione Generale di ARPA Sicilia, l'ing. Francesco Ammoscato;

VISTO che, al fine di rendere funzionali tali locali in corso d'opera si è reso necessario modificare taluni interventi, in aumento o in diminuzione rispetto a quelli preventivati e affidati, concordati ed autorizzati, alla ditta, di volta in volta dal RUP e riassunte nel resoconto finale prodotto dalla Ditta con nota prot. n. 058/15/VM del 14/05/2015, assunto al protocollo Agenziale al n. 30690 del 20/05/2015;

VISTO il resoconto della Ditta Vernengo Servizi S.r.l. prot. n. 058/15/VM del 14/05/2015, citato, dal quale si evincono di seguito le attività, relative all'affidamento di cui al DDG 70/2015, svolte in aumento e le attività in diminuzione, il cui totale complessivo risulta in aumento e pari ad € 4.400,00 più IVA:

a. Attività in aumento:

- i. Fornitura e sostituzione di n.04 miscelatori lavabo completi di piletta da 1"1/4 e sifoni a bottiglia;
- ii. Fornitura ed installazione di n.02 scaldabagni elettrici da 50 litri cadauno, compreso la realizzazione dei collegamenti idraulici ed elettrici;
- iii. Fornitura ed installazione di n.01 buttatoio a servizio dei bagni;
- iv. Installazione di n.02 climatizzatori c/o sala server con fornitura e posa in opera di tubazione frigogena all'interno del controsoffitto fino al balcone, fornitura e posa di cavo consensi ed alimentazione elettrica e ricarica completa di gas refrigerante;
- v. Fornitura ed installazione di n.08 portarotoli carta con dismissione di n.06 asciugamani elettrici;
- vi. Fornitura ed installazione di n.06 dispenser sapone e di n.03 dispenser carta igienica;
- vii. Fornitura ed installazione di n.02 cilindri a servizio di n.02 porte uffici siti al piano -1;
- viii. Fornitura ed installazione di n.01 plafoniera a led 60x60 a servizio di n.01 bagno lato sx;
- ix. Fornitura e posa in opera di circa 15 mq (in aggiunta a quelli inseriti all'interno del preventivo) di pannelli di controsoffitto in cartongesso 60x60 cm.
- x. Eseguita dismissione climatizzatore Airwell installata c/o sala server;
- xi. Fornitura ed installazione di n.04 specchi 45x45 a servizio dei bagni.

b. Attività in diminuzione:

- i. Fornitura e sostituzione di n.01 lavabo ergonomico per disabili;
- ii. Fornitura ed installazione di n.02 coprivaso universale di colore bianco;
- iii. Revisione di maniglie e serratura per infissi;
- iv. Fornitura e sostituzione di n.02 porte antincendio REI60 compreso di maniglioni antipannico, chiudiporta e moduli apriporta con tastiera:

VISTO il D.Lgs 163/06 ed in particolare l'art. 125;

VISTO il D.D.G. n. 350 del 15/06/07 avente per oggetto: disciplina relativa all'acquisizione in economia di beni e servizi e all'esecuzione in economia di lavori da parte dell'Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente – ARPA Sicilia;

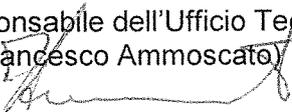
VISTO il D.D.G. n. 351 del 15/06/2007 di adozione dei regolamenti per l'istituzione e gestione fornitori di Arpa Sicilia e per l'istituzione e gestione dell'albo delle imprese di fiducia di Arpa Sicilia per l'affidamento di lavori pubblici mediante cottimo fiduciario;

VISTO il D.D.G. n. 75 del 26/02/2008 di adeguamento delle disposizioni agenziali in materia di acquisizioni in economia alle nuove soglie comunitarie in materia di procedure di aggiudicazione degli appalti; aggiornamento delle Tabelle n. 1 e 2 allegate al D.D.G. n. 351/2007; abrogazione del D.D.G. 728 del 12/12/2007;

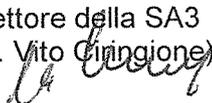


9. **Disporre**, nelle more della disciplina definitiva dei controlli degli atti dell'A.R.P.A. Sicilia, la trasmissione del presente decreto all'A.R.T.A. – Dipartimento Regionale Territorio ed Ambiente per l'esercizio dei compiti di vigilanza ex punto 2 dell'art. 90 Legge Regionale n° 6/2001 ed al Collegio dei Revisori.

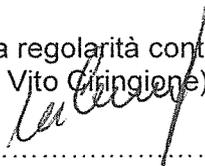
IL RUP e responsabile dell'Ufficio Tecnico
(Ing. Francesco Ammoscato)



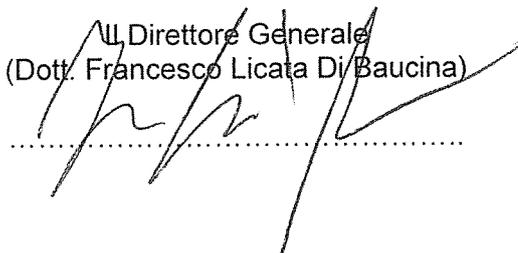
Il Responsabile del centro di costo
Direttore della SA3
(dott. Vito Ciringione)



Visto per la regolarità contabile
(Dott. Vito Ciringione)



Il Direttore Generale
(Dott. Francesco Licata Di Baucina)





VERNENGO SERVIZI S.R.L.

PROGETTAZIONI - MANUTENZIONI - INSTALLAZIONI - IMPIANTI TECNOLOGICI

Caldaie - Bruciatori - Climatizzazione - Autoclave - Pannelli solari - Impianti Fotovoltaici - Impianti Idraulici
Impianti Elettrici - Riscaldamento - Gas - Antincendio - Gas Medicali - Cucine industriali - Trattamento Aria - Opere Edili

553
7

Prot. 058/15/VM del 14/05/2015

ARPA SICILIA - Dir. Generale



Tit. 10.02.00 Arrivo

Nr. 0030690 Data 20/05/2015

REGIONE SICILIANA
A.R.P.A. SICILIA Spett. Le

18 MAG. 2015

TIMBRO DI INGRESSO

Arpa Sicilia

Corso Calatafimi, 217/219

90129 - Palermo

Oggetto: Resoconto lavori svolti c/o Vs. uffici siti al 3° piano dell'edificio della Provincia sito in Via San Lorenzo Colli n°312 a Palermo

Con la presente, a seguito dei lavori svolti di manutenzione dei servizi igienici, porte, infissi e controsoffitto (rif. ns. offerta 147/15/LP - CIG Z10137E0F1) e di manutenzione dell'impianto elettrico esistente (rif. ns. offerta 155/15/ML, prot. 028/15/ML ed offerta 194/15/ML - CIG Z6913BB4E3), per comunicarVi resoconto delle attività lavorative in aumento ed in diminuzione rispetto alle offerte da Voi accettate.

1) **Manutenzione dei servizi igienici, porte, infissi e controsoffitto (rif. ns. offerta 147/15/LP - CIG Z10137E0F1):**

a. **Attività in aumento:**

- i. Fornitura e sostituzione di n.04 miscelatori lavabo completi di piletta da 1"1/4 e sifoni a bottiglia;
- ii. Fornitura ed installazione di n.02 scaldabagni elettrici da 50 litri cadauno, compreso la realizzazione dei collegamenti idraulici ed elettrici;
- iii. Fornitura ed installazione di n.01 buttatoio a servizio dei bagni;
- iv. Installazione di n.02 climatizzatori c/o sala server con fornitura e posa in opera di tubazione frigogena all'interno del controsoffitto fino al balcone, fornitura e posa di cavo consensi ed alimentazione elettrica e ricarica completa di gas refrigerante;
- v. Fornitura ed installazione di n.08 portarotoli carta con dismissione di n.06 asciugamani elettrici;
- vi. Fornitura ed installazione di n.06 dispenser sapone e di n.03 dispenser carta igienica;
- vii. Fornitura ed installazione di n.02 cilindri a servizio di n.02 porte uffici siti al piano -1;
- viii. Fornitura ed installazione di n.01 plafoniera a led 60x60 a servizio di n.01 bagno lato sx;
- ix. Fornitura e posa in opera di circa 15 mq (in aggiunta a quelli inseriti all'interno del preventivo) di pannelli di controsoffitto in cartongesso 60x60 cm.



- x. Eseguita dismissione climatizzatore Airwell installata c/o sala server;
- xi. Fornitura ed installazione di n.04 specchi 45x45 a servizio dei bagni.

b. Attività in diminuzione:

- i. Fornitura e sostituzione di n.01 lavabo ergonomico per disabili;
- ii. Fornitura ed installazione di n.02 coprivaso universale di colore bianco;
- iii. Revisione di maniglie e serratura per infissi;
- iv. Fornitura e sostituzione di n.02 porte antincendio REI60 compreso di maniglioni antipánico, chiudiporta e moduli apriporta con tastiera:

Totale in aumento: euro 4.400,00 (quattromilaquattrocento/00) oltre iva

2) Manutenzione dell'impianto elettrico esistente (rif. ns. offerta 155/15/ML, Prot. 028/15/ML ed offerta 194/15/ML – CIG Z6913BB4E3):

a. Attività in aumento:

- i. Fornitura e sostituzione, con ampliamento di alcuni punti, di n.250 telai, n.250 placche, n.250 prese 2p+t e di n.250 prese schuko a servizio di tutti gli uffici che compongono il piano;
- ii. Realizzo di n.01 punto presa nelle vicinanze della porta REI lato dx con fornitura ed installazione di n.01 interruttore magnetotermico da 16A a servizio dell'armadio Rak;
- iii. Realizzo predisposizione elettrica per badge piano terra con installazione di centralino di protezione collegato al circuito prese esistente al piano terra;
- iv. Realizzo punto prese per alimentazione switch rete lan al piano -1;

Totale in aumento: euro 5.600,00 (Cinquemilaseicento/00) oltre iva

In considerazione a quanto sopra riportato il totale a noi dovuto è pari ad euro 10.000,00 (diecimila/00) oltre iva.

Restando a disposizione per qualsivoglia chiarimento, cordiali saluti.

Palermo, il 14/05/2015

