

REGIONE SICILIANA
AGENZIA REGIONALE PER LA PROTEZIONE DELL'AMBIENTE
DECRETO DEL DIRETTORE GENERALE

n. 31 del 12/02/2015

Oggetto: Approvazione "Atto Aggiuntivo" del Piano Operativo della "Convenzione per la fornitura di Servizi di Facility Management per immobili in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni, adibiti prevalentemente ad uso ufficio" – **Lotto 12 CIG derivato 5084722D52** - a seguito della sopravvenuta necessità operative di incrementare di n. 3 ore settimanali e per mesi 18, il servizio lavaggio vetreria, della ST RG, a far data dal 01/03/2015, immobile codificato in convenzione A006 Via Sicilia, 7 (Ragusa).

IL DIRETTORE GENERALE

(nominato con Decreto dell'Assessore Regionale del Territorio e dell'Ambiente n. 118/gab del 30/07/2012)

VISTO l'art. 90 della legge regionale del 03.05.01, n. 6, come modificato ed integrato dall'art. 94 della legge regionale 16.04.2003, e dall'art. 35 della legge regionale 31.5.2004 n. 9, di istituzione dell'Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente – ARPA-Sicilia;

VISTO il regolamento dell'ARPA Sicilia adottato con Decreto dell'Assessorato Regionale Territorio e Ambiente n. 165/GAB del 01/06/2005, pubblicato sulla GURS n. 29, parte I[^], dell'8 Luglio 2005;

VISTO il D.D.G. n. 315 del 13/06/2005 di presa atto "Approvazione del regolamento di definizione dell'assetto organizzativo, della pianta organica ed altri aspetti relativi alla funzionalità dell'Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente – ARPA Sicilia, ex art. 90 L.R. 6/2001 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la nota prot. 3112 del 22/01/2015 con la quale l'ARTA ha autorizzato l'Agenzia alla gestione provvisoria del Bilancio 2015 fino al 30/04/2015, nel rispetto dei limiti di spesa ammessi pari ad un dodicesimo della massa complessiva dei finanziamenti previsti nell'ultimo bilancio di previsione approvato per l'esercizio 2014. La limitazione per dodicesimi, nell'assunzione degli impegni e nella effettuazione dei pagamenti non si applica secondo quanto previsto dal secondo comma dell'art. 1 della L.R. n.5/2012;

VISTO il D.D.G. n. 139 del 24/04/2013 di approvazione della "Convenzione per la fornitura di Servizi di Facility Management per immobili in uso, a qualsiasi titolo, alle Pubbliche Amministrazioni adibiti prevalentemente ad uso ufficio – Lotto 12 - CIG derivato 5084722D52, per una durata di anni quattro dal 01/05/2013 al 30/04/2017 costo totale del servizio € 1.132.623,33 IVA esclusa;

VISTO il D.D.G. n. 55 del 26/02/2014 avente per oggetto "Atto aggiuntivo all'ordinativo principale di fornitura" di cui al succitato decreto, con costi derivanti pari a € 41.743,00 IVA esclusa;

VISTO il D.D.G. n. 195 del 13/06/2014 avente per oggetto "Convenzione per la fornitura di Servizi di Facility Management per immobili in uso, a qualsiasi titolo, alle Pubbliche Amministrazioni adibiti prevalentemente ad uso ufficio – Lotto 12 - CIG derivato 5084722D52 – Revisione annuale ISTAT dei Prezzi dei Servizi - con costi derivanti pari a € 5.296,935 di cui € 4.341,75 per immobile e € 995,185 per IVA al 22%;

VISTO il D.D.G. n. 294 del 17/09/2014 "Atto aggiuntivo all'ordinativo principale di fornitura per la Variazione dell'ubicazione della Struttura "ST3 ARPA e di cui alla Convenzione per la fornitura di Servizi di Facility Management;

PRESO ATTO che con nota prot. n.59757 dell'25/09/2014 e nota prot. N. 59757 del 08/10/2014 la dottoressa Lucia Antoci, Direttore della ST RG, ha avanzato richiesta, con carattere di urgenza e per sopravvenute esigenze derivanti dal supporto analitico fornito ad altri dipartimenti, di potenziare di ulteriori tre ore settimanali e per un periodo di n. 18 mesi, il servizio di lavaggio vetreria del predio di Ragusa e di cui alla "Convenzione Servizi di Facility Managemant – Lotto 12 - CIG derivato 5084722D52 della durata di anni quattro dal 01/05/2013 al 30/04/2017;

PRESO ATTO che il Capitolato Tecnico "Allegato A" della Convenzione per la fornitura di Servizi Facility Managemant" ai paragrafi 5.6.1, 5.6.2 e 5.6.3, quale modalità di formalizzazione delle variazioni rispetto all'Ordinativo Principale di Fornitura, per gli aggiornamenti del Piano Dettagliato degli Interventi e del Verbale di Consegna (allegati all'Ordinativo) prescrive la redazione di Atti Aggiuntivi all'Ordinativo Principale di Fornitura;

PRESO ATTO che a mezzo e-mail del 04/02/2015 è stata chiesta alla ditta Manitalidea, aggiudicataria dei servizi di cui alla convenzione Servizi di Facility Managemant, la formulazione della bozza aggiornata del nuovo Atto Aggiuntivo all'ordinativo della fornitura principale riportante la variazione intervenuta;

PRESO ATTO della e-mail datata 06/02/2015 con la quale la ditta Manitaidea ha trasmesso la bozza definitiva del nuovo Atto Aggiuntivo all'ordinativo della fornitura principale, che prevede l'incremento di tre ore settimanali e per un periodo di n. 18 mesi sul servizio di lavaggio vetreria del presidio di Ragusa. Detta bozza si allega al presente atto per farne parte integrante e sostanziale quale **allegato 1**;

PRESO ATTO che, la variazione dell'Ordinativo della fornitura dei servizi di che trattasi comporta un incremento pari a € 3.771,24 di cui € 3.091,18 per imponibile e € 680,06 per IVA al 22% del valore economico dell'Ordinativo di Fornitura di cui al D.D.G. n. 139 del 24/04/2013 e delle successive integrazioni già approvate (D.D.G. n. 55 del 26/02/2014 "Atto aggiuntivo all'ordinativo principale", D.D.G n. 195 del 13/06/2014 "Revisione annuale ISTAT dei Prezzi dei Servizi", DDG n. 294 del 17/09/2014 "Variazione dell'ubicazione della Struttura "ST3 ARPA) e ricade nei limiti di durata del contratto di fornitura;

PRESO ATTO che, gli importi incrementali mensili da liquidare saranno computati nella rimodulazione del contratto in essere per il programmato trasferimento (Aprile 2015) della sede ARPA da via Cappuccini in via San Lorenzo, trasferimento che, riguardo alle nuove superfici dell'immobile, implica la riduzione del costo del servizio pulizia;

CONSIDERATO che la spesa di che trattasi compete al Centro di Risorse Provveditorato;

DECRETA

Per i motivi citati in premessa di:

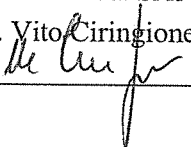
1. **Dare atto** che le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente decreto.
2. **Approvare** la bozza definitiva del nuovo Atto Aggiuntivo all'ordinativo della fornitura principale, che rimodula il Piano Operativo, il Piano Dettagliato degli Interventi dell'Ordinativo della fornitura dei servizi della "Convenzione per la fornitura di Servizi di Facility Managemant di cui al D.D.G. n. 139 del 24/04/2013 e delle successive integrazioni già approvate, (D.D.G. n. 55 del 26/02/2014 "Atto aggiuntivo all'ordinativo principale" - D.D.G n. 195 del 13/06/2014 revisione annuale ISTAT dei Prezzi dei Servizi - DDG n. 294 del 17/09/2014 "Variazione dell'ubicazione della Struttura "ST3 ARPA), relativa all'incremento di tre ore settimanali e per un periodo di n. 18 mesi sul servizio di lavaggio vetreria del presidio di Ragusa. Detto Atto Aggiuntivo si allega al presente Decreto per farne parte integrante e sostanziale quale **allegato 1**.
3. **Dare atto** che la variazione dell'Ordinativo della fornitura dei servizi di che trattasi comporta un incremento pari a € 3.771,24 di cui € 3.091,18 per imponibile e € 680,06 per IVA al 22%, del valore economico dell'Ordinativo di Fornitura di cui al D.D.G. n. 139 del 24/04/2013 e delle successive integrazioni già approvate, e costi di cui sopra devono essere impegnati ai codici di spesa del bilancio dell'Agenzia e per gli importi di seguito descritti:

conto cod. 22.01.04 servizi di pulizia	SERVIZI di pulizia	Incremento del conto € 3.091,18	IVA 22% € 680,06	Totale incremento € 3.771,24
-------------------------------------------	-----------------------	------------------------------------	---------------------	---------------------------------

4. **Dare atto** che l'adozione del presente decreto costituisce spesa urgente e indifferibile, in quanto necessaria per consentire lo svolgimento delle attività della Sede e delle Strutture Territoriali dell'Agenzia, nonché rientra tra quelle "la cui mancata esecuzione potrà arrecare danno erariale".
5. **Dare mandato** al Punto Ordinante di ARPA Sicilia dei Servizi in Convenzione Consip, di ottemperare agli atti conseguenti al presente provvedimento.
6. **Trasmettere** il presente provvedimento alla Struttura SA2 "Bilancio" per i conseguenti adempimenti di competenza.
7. **Dare, infine, atto** della immediata esecutività del presente decreto.
8. **Disporre**, nelle more della disciplina definitiva dei controlli degli atti dell'A.R.P.A. Sicilia, la trasmissione del presente decreto all'A.R.T.A. – Dipartimento Regionale Territorio ed Ambiente per l'esercizio dei compiti di vigilanza ex punto 2 dell'art. 90 Legge Regionale n° 6/2001 ed al Collegio dei Revisori.

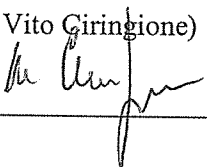
Il RUP e Direttore della SA3

(Dott. Vito Ciringione)



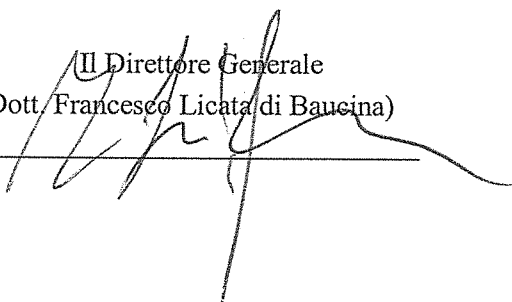
Per la regolarità contabile

(Dott. Vito Ciringione)



(Il Direttore Generale

(Dott. Francesco Licata di Baucina)



N.ro di protocollo _____

del ___/___/___

RTI Manital Idea S.p.A.

Via G. Di Vittorio, 29

10015 Ivrea (TO)

Tel. 800.915.560

Fax. 06/45225319

**ATTO AGGIUNTIVO
ALL'ORDINATIVO PRINCIPALE DI FORNITURA**

Il sottoscritto Vito Ciringione

per l'Amministrazione Arpa Sicilia

Direzione Generale

C.F. 97169170822

Con sede in Palermo

Corso Calatafimi 217-219 con ingresso da via Cappuccini 86

Tel. 3666288344 Fax 091/6574146 E-mail vciringione@arpa.sicilia.it

di seguito la Amministrazione Contraente

PREMESSO

- a) che in data 14/12/2012 è stata stipulata una convenzione tra Consip S.p.A. e la Manital Idea S.p.A. (in qualità di mandataria del RTI costituito con Manital società per i servizi integrati – Consorzio Stabile) per l'affidamento dei "Servizi di Facility Management per immobili adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni", **Lotto 12** ai sensi dell'art. 26 della l. 488 del 23.12.1999 e dell'art. 58 l. 388/2000;
- b) che l'*Amministrazione Contraente* rientra tra i soggetti che possono utilizzare la Convenzione stipulata con il Fornitore;
- c) che l'Amministrazione ha nominato quale Supervisore Ciringione Vito;
- d) che il Fornitore ha nominato quale Gestore del servizio l'Ing. Cottone Marco;
- e) che in data 24/04/2013 l'Amministrazione ha inviato l'Ordinativo Principale di Fornitura con N.ro di Protocollo 27661;
- f) che la Convenzione ed i suoi allegati regolano i termini generali del rapporto tra le parti e che, in caso di contrasti, le previsioni della stessa prevarranno su quelle degli atti di sua esecuzione;
- g) che formano parte integrante del presente Atto Aggiuntivo all'Ordinativo il Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenze (DUVRI) ed il documento contenente l'indicazione dei costi relativi alla sicurezza da interferenze.

RICHIEDE

- per gli immobili indicati nel modulo 1, l'attivazione/estensione dei servizi indicati nel modulo 2 e 3¹
 - Immobile A006 Via Sicilia, 7 (Ragusa): incremento di 3 ore settimanali di presidio per il servizio lavaggio vetreria, a partire dal 01/03/2015.

Le specificità, le modalità operative, i tempi di ciascun servizio ed in generale tutte le variazioni di cui sopra, qualora differenti da quelli previsti nella Convenzione e nei relativi allegati, verranno specificati negli eventuali allegati al presente Atto Aggiuntivo.

per l'Amministrazione Contraente

Allegati:

Modulo 1: Informazioni sugli immobili e/o complessi/o funzionale/i

Modulo 2: Servizi a canone attivati/estesi agli immobili specificati nel modulo 1

Modulo 3: Servizi extra-canone attivati/estesi agli immobili specificati nel modulo 1

¹ Qualora l'Amministrazione intenda attivare e/o estendere i servizi/attività extra canone, dovrà indicare l'importo forfetario a consumo necessario per la copertura finanziaria di tali servizi/attività, ovvero dovrà adeguare l'importo già stanziato nell'Ordinativo Principale di Fornitura.

Allegato Atto Agg. OPF Modulo 1

**ATTO AGGIUNTIVO ALL'ORDINATIVO PRINCIPALE DI FORNITURA
- INFORMAZIONI SUGLI IMMOBILI E/O COMPLESSO/I FUNZIONALE/I**

**DATI RIEPILOGATIVI IMMOBILE/I E/O COMPLESSO/I FUNZIONALE/I OGGETTO DELL'ATTO
AGGIUNTIVO ALL'ORDINATIVO PRINCIPALE DI FORNITURA**

Codice edificio	Città	Indirizzo	Immobile già inserito nell'OPF
0414_A006	Ragusa	Via Sicilia, 7	✓ Sì

DATI ECONOMICI GLOBALI (PDI rev08 – 3° AA rev01)

ATTO AGGIUNTIVO			NUOVO IMPORTO OPF
Importo Atto Aggiuntivo per i servizi a canone relativo alla durata residua del contratto EURO	Importo Atto Aggiuntivo per i servizi extra-canone ² EURO	Importo totale Atto Aggiuntivo (servizi a canone ed extra canone) EURO ³	Nuovo Importo OPF (Importo residuo OPF + Importo totale Atto Aggiuntivo) EURO
€ 3.091,18	€ 0,00	€ 3.091,18	€ 1.181.759,56

² Eventuale importo forfetario a consumo vincolante relativo alla durata residua del contratto da utilizzarsi con Ordini di Intervento da riportarsi nel modulo 3.

³ Somma tra l'importo Atto aggiuntivo dei servizi a canone (relativo alla durata residua del contratto) e l'eventuale importo dell'Atto Aggiuntivo per i servizi extra-canone

Allegato Atto Agg. OPF Modulo 2

**ATTO AGGIUNTIVO ALL'ORDINATIVO PRINCIPALE DI FORNITURA
SERVIZI A CANONE ATTIVATI/ESTESI AGLI IMMOBILI SPECIFICATI NEL MODULO 1**

Codice edificio	Città	Indirizzo	Immobile già inserito nell'OPF
0414_A006	Ragusa	Via Sicilia, 7	✓ Sì

0414_A006

Servizio	Anno 2013	Anno 2014	Anno 2015	Anno 2016	Anno 2017	Totale
SERVIZI DI CONSULENZA GESTIONALE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SERVIZI DI PULIZIA	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SMALTIMENTO RIFIUTI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Totale servizi a canone	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PRESIDIO SERVIZI DI PULIZIA	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.207,99	€ 883,19	€ 0,00	€ 3.091,18
Totale presidi	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.207,99	€ 883,19	€ 0,00	€ 3.091,18
Totale generale	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.207,99	€ 883,19	€ 0,00	€ 3.091,18

**ATTO AGGIUNTIVO ALL'ORDINATIVO PRINCIPALE DI FORNITURA
SERVIZI EXTRA-CANONE ATTIVATI/ESTESI AGLI IMMOBILI SPECIFICATI NEL MODULO 1**

SERVIZI EXTRA CANONE	Nuovo Servizio (si o no)	Importo Atto aggiuntivo servizi extra canone EURO⁴	Nuovo Importo servizi extra-canone (Importo residuo OPF + Importo Atto aggiuntivo) EURO
<input type="checkbox"/> Manutenzioni / Servizi di Pulizia ed Igiene ambientale / Altri Servizi - Reception	-	-	€ 15.000,00
<input type="checkbox"/> Altri Servizi - Facchinaggio Interno	-	-	€ 12.664,80
<input type="checkbox"/> Altri Servizi - Facchinaggio Esterno/ Traslochi	-	-	-
TOTALE GLOBALE EXTRA CANONE		-	€ 27.664,80

⁴ Inserire l'eventuale importo forfetario a consumo vincolante relativo alla durata residua del contratto da utilizzarsi con Ordini di Intervento. 5 di 6

Le fatture relative al presente Atto Aggiuntivo all' Ordinativo Principale di Fornitura dovranno essere intestate a:

Arpa Sicilia
C.F. 97169170822
Con sede in Corso Calatafimi 217-219 con ingresso da via Cappuccini 86 - Palermo

e dovranno indicare:

N.ro di protocollo (del presente ordinativo) _____
(Luogo) _____, (Data) __/__/____
Codice Identificativo di Gara (CIG) derivato 5084722D52

I pagamenti, previo benestare del Supervisore, saranno effettuati a Manital Idea S.p.A.. entro sessanta giorni data fattura mediante bonifico bancario:

Coordinate:

Nazione: IT
Codice di controllo: 23
CIN: O
ABI: 01030
CAB: 30540
C/C: 000001063290

IBAN: IT 23 O 01030 30540 000001063290

Intestatario: MANITALIDEA SPA

Banca: MONTE DEI PASCHI DI SIENA

Filiale: IVREA

Indirizzo PIAZZA BALLA

Città IVREA

CAP: 10015

per l'Amministrazione Contraente
