



REGIONE SICILIANA  
AGENZIA REGIONALE PER LA PROTEZIONE DELL'AMBIENTE

DECRETO DEL DIRETTORE GENERALE

N. 340 del 14/10/2014

**Rettifica D.D.G. n. 332 del 15.10.2014. Pagamento canone di locazione relativa ai mesi di settembre ed ottobre 2014 – Locali immobile “ex Albergo delle Povere” di Corso Calatafimi n. 219 – Palermo**

**IL DIRETTORE GENERALE**

(nominato con Decreto dell'Assessore Regionale del Territorio e dell'Ambiente n. 118/GAB del 30/07/2012)

**VISTO** l'art. 90 della legge regionale 03.05.01 n. 6, come modificato ed integrato dall'art. 94 della legge regionale 16.04.2003, n. 4, e dall'art. 35 della legge regionale 31.5.2004 n. 9, di istituzione dell'Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente – ARPA-Sicilia;

**VISTO** il Regolamento dell'ARPA Sicilia adottato con Decreto dell'Assessorato Regionale Territorio ed Ambiente n.165/Gab del 1 Giugno 2005, pubblicato sulla GURS n. 29, parte I^, dell'8 Luglio 2005;

**VISTO** il D.D.G. 315 del 13/06/2005: Presa d'atto “Approvazione del Regolamento di definizione dell'assetto organizzativo, della pianta organica ed altri aspetti relativi alla funzionalità dell'Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente – ARPA Sicilia, ex art. 90 L.R. n. 6/2001 e successive modifiche ed integrazioni”;

**VISTO** il D.D.G. n. 698 del 04/10/2013 di approvazione del D.D.G. ARPA n. 244/13 riguardante “Provvedimento di nuova adozione del Piano Aziendale 2013/2015, del Bilancio Economico Pluriennale di previsione 2013/2015 e del Bilancio Economico di previsione 2013”;

**VISTI** il D.D.G. n.406 del 23/12/2013 di approvazione del bilancio economico pluriennale di previsione 2014/2016 ed i relativi provvedimenti di programmazione annuale e pluriennale;

**VISTA** la nota n.84679 del 27/12/2013 con la quale l'Agenzia ha inviato all'Assessorato regionale Territorio ed Ambiente il bilancio preventivo sopra detto, facendo, altresì, presente che si sarebbe proceduto all'esercizio provvisorio del bilancio ai sensi dell'art.27, co.5, del regolamento dell'A.r.p.a. Sicilia;

**VISTA** la nota n.40938 del 10/9/2014 a firma del Dirigente Generale del Dipartimento dell'Ambiente – Regione siciliana, avente per oggetto “Autorizzazione esercizio provvisorio anno 2014” con autorizzazione all'esercizio provvisorio sino al 30.10.2014 sull'ultimo bilancio approvato e nelle more dell'approvazione del documento di programmazione economica per l'anno 2014;

**VISTO** il contratto di locazione stipulato in data 29 ottobre 2007, rep. 282, tra l'Istituto di Assistenza e Beneficenza Principe di Palagonia e Conte di Ventimiglia e l'Agenzia Regionale per la protezione dell'Ambiente della Sicilia relativo ai locali siti in Palermo, Corso Calatafimi n. 219, facenti parte

integrante del complesso dell' "ex Albergo delle Povere", destinati ad uffici della Sede Centrale dell'Agenzia per un canone annuo di € 268.221,57;

**VISTO** il D.D.G. n. 784 del 28.12.2007 con il quale è stato approvato il contratto di locazione relativo all'immobile;

**VISTA** la nota prot.n.42016 del 2.7.2012, con cui A.R.P.A. Sicilia ha formalizzato la disdetta del contratto di locazione afferente i locali ove ha sede la Direzione Generale, siti in Palermo, Corso Calatafimi 217/219, di proprietà dell'Istituto di Assistenza e beneficenza Principe di Palagonia e Conte di Ventimiglia, di cui al contratto di locazione rep.n.282 del 29.10.2007;

**RILEVATO** che alla data di scadenza l'Agenzia, fermo restando la disdetta, non ha potuto fruire di altri locali a titolo gratuito, essendo ancora in corso interlocuzioni con il proprio organo di controllo, in ordine alla possibilità di assegnazione di locali a titolo gratuito, tenuto, altresì, conto della drastica riduzione del contributo di funzionamento;

**RILEVATO** che, nelle more dell'individuazione di altri locali a titolo gratuito, in conformità a quanto disposto in circolare n.43/E del 9.7.2007 ed in risoluzione n.154/03 dell'Agenzia delle Entrate, si è ritenuto di continuare a corrispondere un'indennità pari al corrispettivo già pattuito per il canone di locazione, anche ai fini del trattamento fiscale;

**PRESO ATTO** che con D.D.G.n.11 del 29.1.2014 si è provveduto a liquidare il canone di locazione per il periodo 1.1.2014 – 30.6.2014, pari alla prima semestralità;

**CONSIDERATO** che rimanevano dovute le indennità relative ai mesi luglio-dicembre 2014;

**PRESO ATTO** che con D.D.G. n.246/2014 si è provveduto a liquidare la somma di €. 47.613,62, pari a due indennità di occupazione dei locali di che trattasi, per i mesi di luglio ed agosto 2014;

**ATTESO** che in D.D.G. n.332/2014 si è premesso che *"con D.D.G.n.11/2014 si è provveduto a liquidare le somme nello stesso D.D.G. indicate, comprese le seconde semestralità dell'anno 2014"*;

**RILEVATO** che, in realtà, risultano ancora dovute le indennità di occupazione per i mesi di settembre, ottobre, novembre e dicembre 2014 e che, pertanto, trattasi di un refuso;

**CONSIDERATO** che deve provvedersi alla rettifica del predetto D.D.G. n.332/2014 nella parte in cui si premette che è stata liquidata la seconda semestralità 2014;

**CONSIDERATO** che resta ferma la restante parte, in cui si decreta di liquidare la somma di €. 47.613,62 a titolo di indennità di occupazione per i mesi di settembre ed ottobre 2014;

**DATO ATTO** che il predetto onere, relativo al canone di locazione, sarà imputato sul conto del bilancio cod. 24.01.01 "Locazioni passive" competenza 2014 in favore dell'Istituto Pubblico di Assistenza e Beneficenza Principe di Palagonia e Conte Ventimiglia, da versare presso la Monte dei Paschi di Siena, piazzetta Aldo Moro, Palermo, IBAN: IT 33 O 01030 04600 000001957463;

**CONSIDERATO** che il pagamento del canone di locazione di cui all'oggetto rientra tra le spese obbligatorie, urgenti ed indifferibili dell'Agenzia;

## DECRETA

Per i motivi citati in premessa che si intendono integralmente riportate:

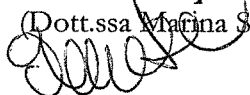
1. **RETTIFICARE** il D.D.G. n. 332 del 15.10.2014 nella parte in cui si premette che è stata liquidata la seconda semestralità 2014;
2. **DARE ATTO** che si tratta di un refuso e che rimangono da liquidare quattro mensilità (settembre, ottobre, novembre e dicembre 2014) a titolo di indennità di occupazione dei locali in uso alla Direzione Generale di A.R.P.A. Sicilia;
3. **LIQUIDARE** in favore dell'Istituto Principe di Palagonia e Conte Ventimiglia la somma di €. 47.613,62 a titolo di indennità di occupazione dell'immobile ove ha sede la Direzione Generale

di A.R.P.A. Sicilia, in Palermo, Corso Calatafimi 217/219, di cui al contratto di locazione stipulato il 29 ottobre 2007, **relativamente al periodo settembre ed ottobre 2014;**

2. **Autorizzare** l'emissione di apposito mandato di pagamento per la somma sopra indicata pari ad **€. 47.613,62** in favore dell'Istituto Principe di Palagonia e Conte Ventimiglia, da versare presso la Monte dei Paschi di Siena, piazzetta Aldo Moro, Palermo, IBAN: IT 33 0 01030 04600 000001957463.
3. **Disporre** l'immediata esecutività del presente decreto.
4. **Dare mandato** agli Uffici di predisporre tutti gli adempimenti necessari al prosieguo del procedimento.
5. **Disporre**, nelle more della disciplina definitiva dei controlli degli atti dell'A.R.P.A. Sicilia, la trasmissione del presente decreto all'A.R.T.A. – Dipartimento Regionale Territorio ed Ambiente per l'esercizio dei compiti di vigilanza ex punto 2 dell'art. 90 Legge Regionale n° 6/2001 ed al Collegio dei Revisori.

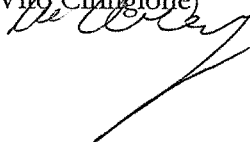
***Estensore del provvedimento***

(Dott.ssa Marina Sciarrino)



***Il Dirigente Responsabile SA3 ed SA2***

(Dott. Vito Ciringione)



***Il Direttore Generale***  
(Dott. Francesco Licata di Baucina)

